

# Änderung Flächennutzungsplan im Teilbereich "Unterm Winterkaster Kirchenpfad"

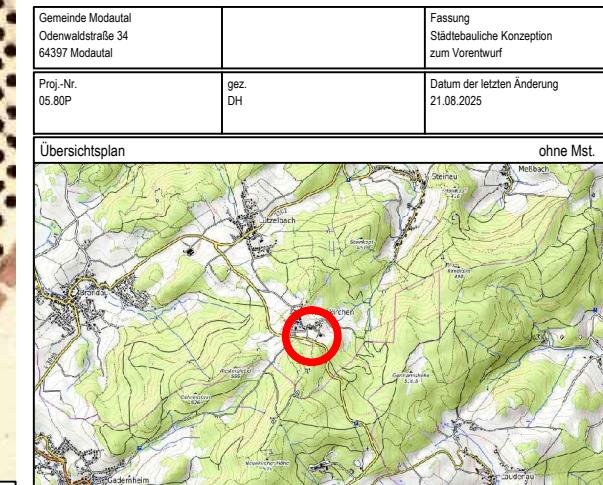
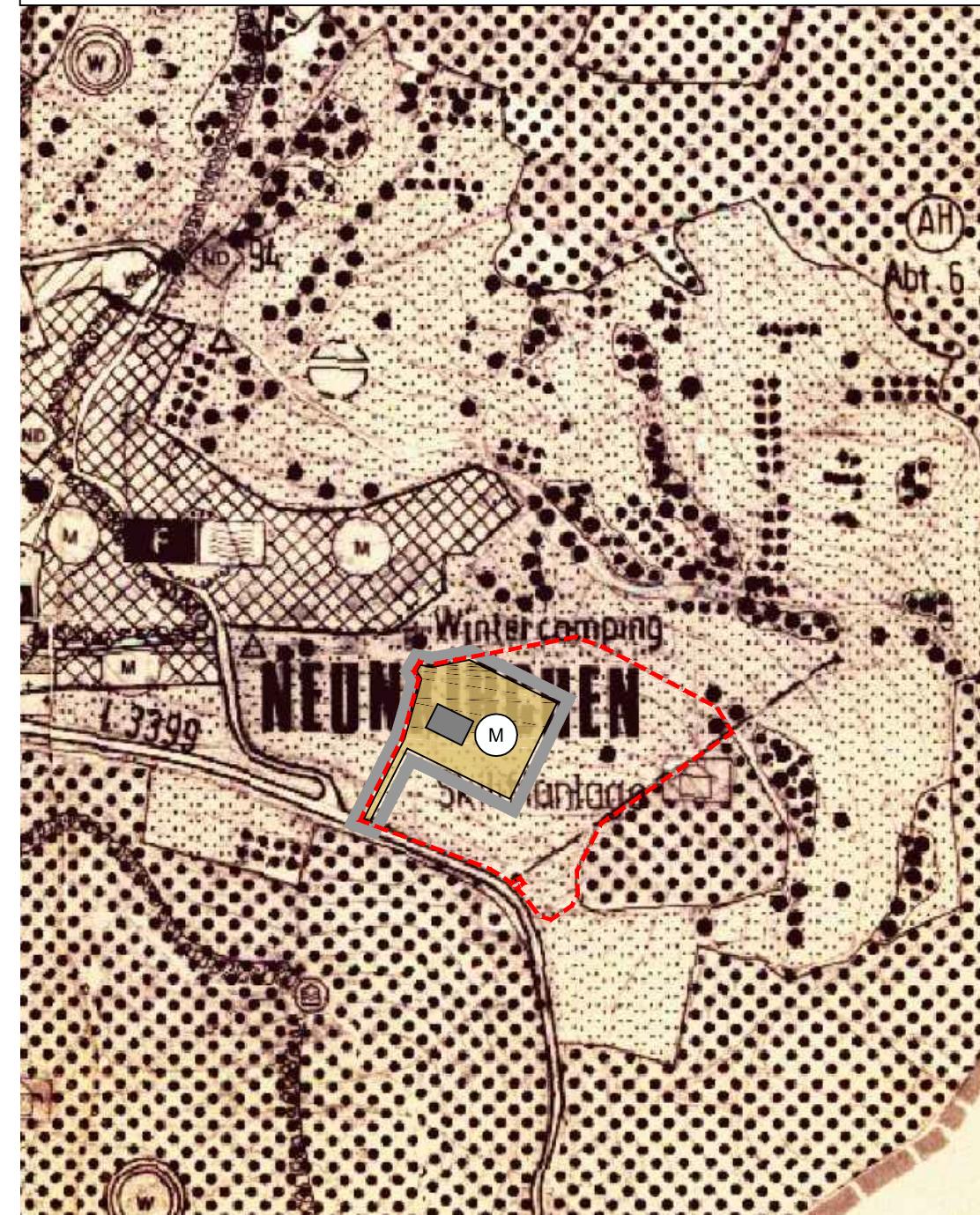
Gemarkung Neunkirchen, Flur 1, Nr. 33/19 sowie 33/3 teilweise

Gemeinde Modautal

PLANZEICHNUNG - rechtswirksamer Flächennutzungsplan



PLANZEICHNUNG - teilbereichsbezogene Änderung



Fon 06254 - 542 989 0

eMail mail@ip-konzept.de

http://www.ip-konzept.de

## PLANZEICHENERKLÄRUNG

I Planungsrechtliche Festsetzungen gemäß § 5 Abs. 2 BauGB  
(in Verbindung mit der BauNVO)

1. Art der baulichen Nutzung  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

Gemischte Bauflächen i. S. v. § 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO

15. Sonstige Planzeichen

Abgrenzung des Umgriffs für die teilbereichsbezogene  
Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplans

II Nachrichtliche Darstellungen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans  
i. S. v. § 9 Abs. 7 BauGB

III Darstellungen des rechtswirksamen Flächennutzungsplans

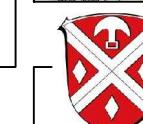
Flächen für Land- und Forstwirtschaft  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9)

Erhaltung und Anlage von Grünbeständen und Landschaftskulturen  
hier: Einzelbäume (Bestand)

IV Sonstige nachrichtliche Darstellungen

Vorhandenes Gebäude

**GEMEINDE MODAUTAL**



**ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN**  
"Unterm WInterkaster Kirchenpfad"

Gemarkung Neunkirchen, Flur 1

Vorentwurf

Maßstab 1 : 5000

Papierformat DIN A3

**IP-Konzept**

Stadtplaner \_\_\_\_\_  
Ingenieure \_\_\_\_\_  
Inh. Mario Helbing  
Nibelungenstraße 351 Tel. 06254 - 542 989 0  
64686 Lautertal mail@ip-konzept.de  
http://www.ip-konzept.de