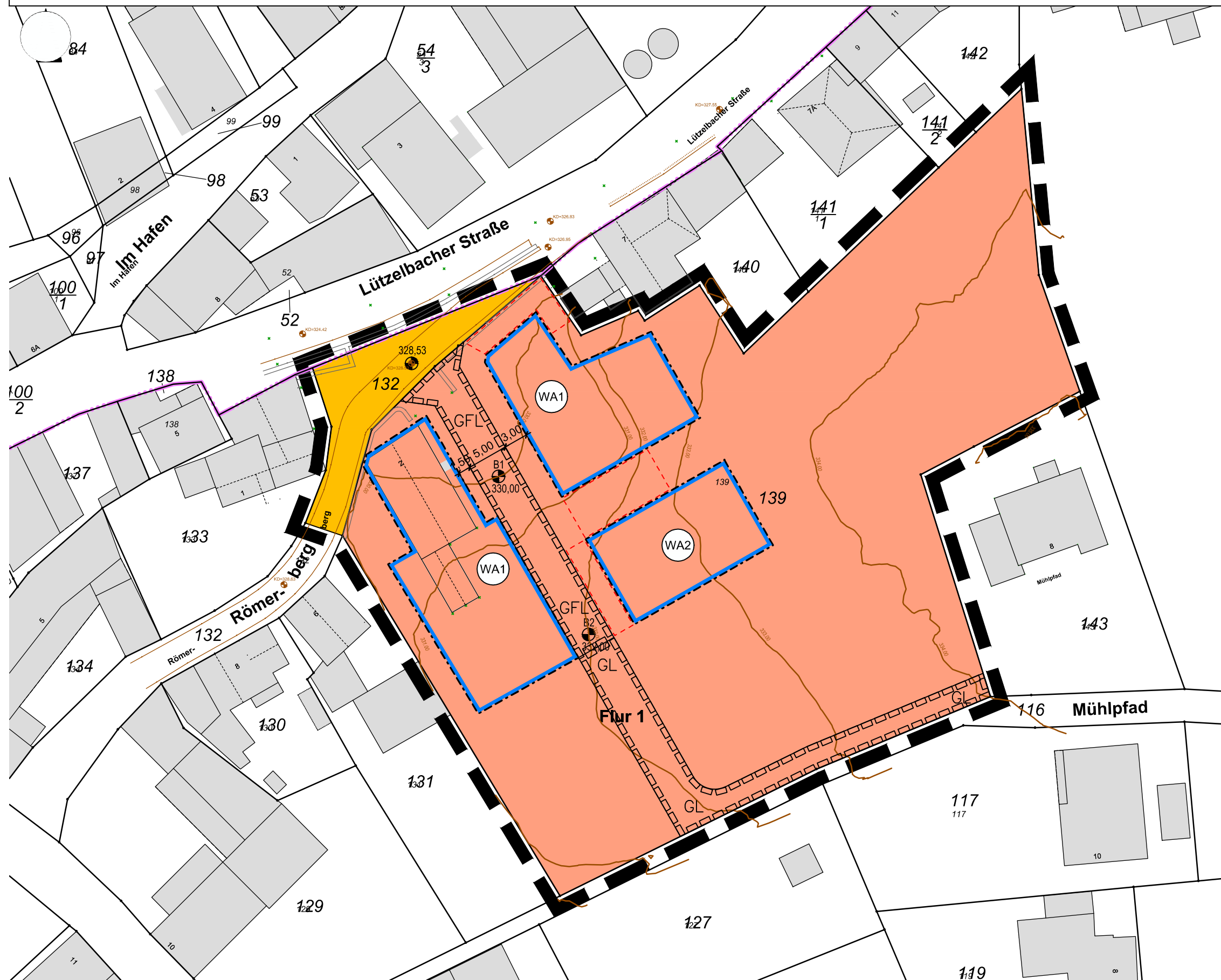


Bebauungsplan "Zwischen Römerberg und Mühlpfad"

Gemarkung Brandau, Flur 1, Nr. 139 und 132 teilweise

Gemeinde Modautal

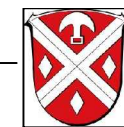
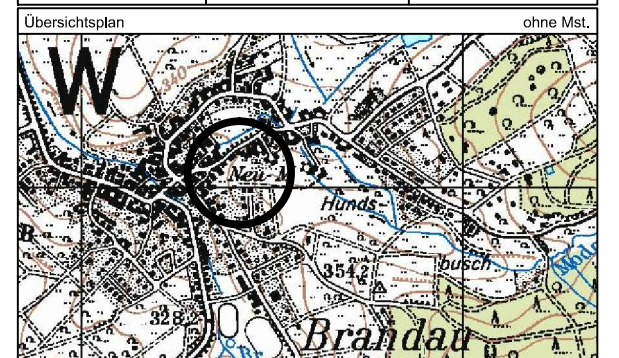
PLANZEICHNUNG



NUTZUNGSSCHABLONE

Art der baulichen Nutzung	Maß der baulichen Nutzung					Bauweise
	GRZ	Zahl der Vollgeschosse	TWH	FH	Bezugspunkt	
WA1 Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)	0,3	II	6,00	9,00	B1 330,00	E
WA2 Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)	0,3	II	6,00	9,00	B2 332,00	E a

Gemeinde Modautal Odenwaldstraße 34 64397 Modautal	gez. DH	Fassung Entwurf zur erneuten förmlichen Beschlussfassung
Proj.-Nr. 05.69P		Datum der letzten Änderung 03.11.2022



GEMEINDE MODAUTAL

Bebauungsplan
"Zwischen Römerberg und Mühlpfad"
Gemarkung Brandau, Flur 1
geänderter Entwurf

Maßstab 1 : 500

Blatt 1 von 2

INFRA PRO GmbH
Stadtplaner — Ingenieure
Nibelungenstraße 351
64686 Lautertal

Fon 06254 - 542 989 0
mail mail@infrapro.de
web www.infrapro.de

