

Modautal

Zahl der Personen im Haushalt	angemessene Wohnfläche in m2	neue angemessene Kaltmiete	Angemessener Verbrauch für vom Mieter beeinflussbare Nebenkosten
1 Person	50	404,50 €	Wasser: 40 m3 pro Person und Jahr Müll : 14 Leerungen bei ZAW pro Jahr (12 Mindestleerungen plus 2 Zusatzleerungen) <u>Heizung nach bundesweitem Heizspiegel</u> Gemäß Rechtsprechung des Bundessozialgerichts (BSG) ist die Angemessenheit der Heizkosten nach dem Heizspiegel zu beurteilen (Akzenzeichen: B14 AS 36/08) Der bundesweite Heizspiegel kann online abgerufen werden unter: https://www.heizspiegel.de/heizkosten-pruefen/heizspiegel/ Dabei werden die Größe des gesamten Hauses sowie die jeweilige Heizart für die maximal angemessene Wohnungsgröße berücksichtigt. Werte bis zu dem Grenzwert "zu hoch" sind in der Regel angemessen.
2 Personen	60	465,60 €	
3 Personen	75	571,50 €	
4 Personen	85	654,50 €	
5 Personen	95	741,00 €	
6 Personen	105	823,20 €	
7 Personen	115	913,10 €	
8 Personen	125	1.002,50 €	
9 Personen	135	1.086,75 €	
10 Personen	145	1.168,70 €	
Für jede weitere Person werden 10 m2 zusätzlich berechnet			