

Ergebnisprotokoll

der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am Mittwoch, dem 12.06.2019 um 19.30 Uhr im Sitzungssaal der Hofreite, Odenwaldstr. 32 in Brandau.

Anwesende:	Margrit Herbst (stellv. Vorsitzende) Dr. Rolf Hartmann Manuela Ruppel Thilo Gehrish Maria Jansen (Vertretung für Georg Marquardt) Gerhard Weick Dirk Fokken
Entschuldigt fehlten:	Marc Lampert Georg Marquardt
Vom Gemeindevorstand:	Bürgermeister Jörg Lautenschläger Lutz Achenbach
Gäste:	Matthias Bacher (Vertreter der Deutschen Glasfaser Wholesale GmbH)
Schriftführerin:	Susanne Quenzer

TOP 1	<i>Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit</i>
--------------	--

Frau Herbst eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Der Bürgermeister stellt den Antrag, die Drucksache 153/X – Bauleitplanung 1. Änderung des Bebauungsplans „Am Steimel“ – als Dringlichkeit in die Tagesordnung aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Die Drucksache 153/X wird unter GVe-TOP 11 in die Tagesordnung der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses aufgenommen.

TOP 2	<i>Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 06.05.2019</i>
--------------	--

Frau Herbst stellt fest, dass gemäß § 29 (Niederschrift) der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung und die Ausschüsse innerhalb der Frist keine Einwände erhoben wurden und somit die Niederschrift der Sitzung vom 06.05.2019 genehmigt ist.

TOP 3	Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung am 24.06.2019
--------------	--

GVe-TOP 9: Absichtserklärung und Kooperationsvertrag zum Glasfaserausbau FttH; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 151/X

Einführende Worte des Bürgermeisters zum Sachverhalt. Anschließend wird das Wort an Herrn Bacher (Vertreter der Deutschen Glasfaser Wholesale GmbH) weitergegeben. Herr Bacher erläutert das Thema ausführlich. Der Sachverhalt wurde ausgiebig diskutiert.

Herr Bacher stellt eine Präsentation zur Verfügung. Das Thema wird in die nächste Haupt- und Finanzausschusssitzung mit aufgenommen und entschieden.

GVe-TOP 5: Verkauf Grundstück im Geltungsbereich der Einbeziehungssatzung „Mittelwiese“ im Ortsteil Neutsch; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 147/X

Der Bau- und Untweltausschuss hat dem Beschlussvorschlag wie folgt zugestimmt:

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Herr Lautenschläger erläutert kurz den Sachverhalt.

**Beschlussvorschlag:
Zustimmung zur Drucksache**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

GVe-TOP 6: Städtebaulicher Vertrag zur Einbeziehungssatzung „Im Eselsfuß“ im Ortsteil Brandau; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 148/X

Der Bürgermeister teilt den Anwesenden die im Bau- und Untweltausschuss beschlossenen Änderungen mit.

Der Bau- und Untweltausschuss hat der geänderten und ergänzten Beschlussvorlage wie folgt zugestimmt:

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Folgende Änderungen wurden vorgenommen:

- Unter I. Vorbemerkung wird „Nr. 58, Nr. 59“ durch „Nr. 58/1, Nr. 58/2, Nr. 59/1, Nr. 59/2“ ersetzt.
- § 1 Abs. 2 lautet wie folgt: „Mit der Übertragung der Erschließung verpflichtet sich der Erschließungsträger die in § 4 beschriebenen Erschließungsmaßnahmen nach Maßgaben dieses Erschließungsvertrages auf eigene Kosten herzustellen, soweit nachstehend nicht etwas anderes vereinbart ist“.
- In § 2 Abs. 1 erster Satz werden die Worte „bereits vollständig umgesetzt

- wurden“ durch „beschrieben ist“ ersetzt.
- § 2 Abs. 2 wird komplett gestrichen. Dadurch wird der § 2 Abs. 3 zum § 2 Abs. 2
- In § 4 Abs. 1 unter a) wird „innerhalb der Einbeziehungssatzung“ geändert in „innerhalb des in der Einbeziehungssatzung“.
- In § 6 Abs. 2 wird das Wort „Leitungsträgern“ durch „Leistungsträgern“ ersetzt.
- In § 13 Abs. 1 wird das Wort „Umweltbericht“ durch „Eingriffs-Ausgleichsbilanzierung“ ersetzt.
- In § 14 Abs. 8 wird der Satz „Die Bürgschaftssumme beträgt 3% aus der Summe aller Brutto-Rechnungsbeträge für die öffentlichen Erschließungsanlagen“ gestrichen.
- In § 16 wird „Die Erschließungsträgerin“ durch „Der Erschließungsträger“ ersetzt.
- In § 19 Anlage 1 werden die Nummer „Nr. 58, Nr. 59“ durch „Nr. 58/1, Nr. 58/2, Nr. 59/1, Nr. 59/2“ ersetzt.
- In der Anlage im Lageplan Straße und Leitungen müssen die Anbindungen der Sinkkästen und der Rinne noch entsprechend eingezeichnet werden.

**Beschlussvorschlag:
Zustimmung zur Drucksache
einschließlich der o.g. Änderungen:**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

GVe-TOP 7: Aufstellung der Satzung „Im Eselsfuß“ im Ortsteil Brandau; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 149/X

Der Bau- und Umweltausschuss hat dem Beschlussvorschlag wie folgt zugestimmt:

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Herr Lautenschläger erläutert kurz den Sachverhalt.

**Beschlussvorschlag:
Zustimmung zur Drucksache**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

GVe-TOP 8: Neufassung der Stellplatzsatzung der Gemeinde Modautal; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 150/X

Der Bau- und Umweltausschuss hat dem Beschlussvorschlag wie folgt zugestimmt:

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Herr Lautenschläger erläutert kurz den Sachverhalt.

**Beschlussvorschlag:
Zustimmung zur Drucksache**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

GVe-TOP 10: Vereinbarung über die Förderung der Kindertageseinrichtung IG Kindergruppe Klein-Bieberau/Webern e.V.; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 152/X

Herr Lautenschläger erläutert kurz den Sachverhalt.

Folgende Änderungen wurden in der Sitzung vorgenommen:

§ 10 (1)

Die Vereinbarung tritt **rückwirkend zum 01.01.2019** in Kraft und wird **bis zum 31.12.2020** abgeschlossen. Sie verlängert sich automatisch jeweils um ein weiteres Kalenderjahr, sofern die Vereinbarung nicht mindestens 3 Monate vor Ende des Kalenderjahres vom Träger oder der Gemeinde Modautal gekündigt wird.

Des Weiteren wird „Bieberzwerge“ aus dem Vereinsnamen im Unterschriftenfeld gestrichen. Der eingetragene Vereinsname lautet **IG Kindergruppe Klein-Bieberau/Webern e.V.**

**Beschlussvorschlag:
Zustimmung zur Drucksache
einschließlich der o.g. Änderungen:**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

GVe-TOP 11: Bauleitplanung der Gemeinde Modautal 1. Änderung des Bebauungsplanes „Am Steimel“; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 153/X

Der Bau- und Umweltausschuss hat dem Beschlussvorschlag wie folgt zugestimmt:

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Herr Lautenschläger teilt die Unterlagen aus und erläutert kurz den Sachverhalt.

Eine Kopie des Bebauungsplanes „Am Steimel“ wird bei der nächsten Gemeindevertretersitzung nachgereicht.

**Beschlussvorschlag:
Zustimmung zur Drucksache**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

TOP 4***Erarbeitung einer Konzeption für die Abwasserbeseitigung in Modautal***

Die Stadt Ober-Ramstadt hat eine Schmutzfrachtberechnung für den Bereich von Ober-Modau in Auftrag gegeben, Unterlagen liegen noch nicht vor. Sobald diese Schmutzfrachtberechnung vorliegt, muss diese mit der Schmutzfrachtberechnung der Gemeinde Modautal zusammen geführt werden.

Die Schmutzfrachtberechnung der Gemeinde Modautal hat ergeben, dass Potential besteht den Zufluss zur Kläranlage Ernthofen über die Drossel zu verringern. Eine Verringerung des Drosselzuflusses zur Kläranlage würde sich positiv auf den laufenden Betrieb auswirken und wäre auch bei einem Anschluss an den Abwasserverband Modau vorteilhaft. Bei der Unteren Wasserbehörde des Landkreises Darmstadt-Dieburg wurde eine Verminderung der Drosselzufuhr beantragt. Hierzu hat die Untere Wasserbehörde nun noch eine hydraulische Überrechnung des Kanalnetzes gefordert um den Antrag prüfen zu können. Der Gemeindevorstand hat in seiner Sitzung am 05.06.2019 das Büro Dahlem beratende Ingenieure zum Bruttoangebotspreis von 10.115 Euro beauftragt diese Kanalnetzberechnung durchzuführen.

Starke Regenereignisse führen manchmal zu Betriebsproblemen auf der Kläranlage, weshalb eine Minderung der Abwasserzuflussmenge vorteilhaft wäre. Jüngst hat es bei einem starken Regenereignis eine Grenzwertüberschreitung auf der Kläranlage Ernthofen gegeben, die der Unteren Wasserbehörde durch die Gemeinde Modautal unverzüglich gemeldet wurde.

TOP 5***Mitteilungen***

Keine Wortmeldungen.

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 21:47 Uhr

Magrit Herbst (stellv. Vorsitzende)

Susanne Quenzer (Schriftführerin)