

Ergebnisprotokoll

der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am Mittwoch, dem 25.06.2025 um 19.30 Uhr im Sitzungssaal der Hofreite, Odenwaldstr. 32 in Brandau

siehe Anwesenheitsliste

TOP 1	<i>Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit</i>
--------------	--

Herr Lampert eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2	<i>Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 19.03.2025</i>
--------------	--

Herr Lampert stellt fest, dass gemäß § 29 (Niederschrift) der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung und die Ausschüsse innerhalb der Frist keine Einwände erhoben wurden und somit die Niederschrift der Sitzung vom 19.03.2025 genehmigt ist.

TOP 3	<i>Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung am 30.06.2025</i>
--------------	---

GVe-TOP 7: Schlussbericht über die 239. Vergleichende Prüfung „Vorbericht Haushaltsplan“; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 177/XI

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt. Der Bericht fasst die Ergebnisse aller geprüften Kommunen zusammen. Es handelt sich um eine gemeinsame Darstellung ohne spezifische Einzelinformationen.

**Beschlussvorschlag:
Zur Kenntnisnahme**

GVe-TOP 8: Schlussbericht über die 247. Vergleichende Prüfung „Haushaltsstruktur 2024: Städte und Gemeinde II“; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 178/XI

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt.

Herr Lautenschläger weist auf folgende interessante Seiten hin:

Seite 12	Nachteil Siedlungsstruktur
Seite 18	Haushaltslage und Substanzerhaltung vergleichsweise gut
Seite 19	Rechtzeitige Jahresabschlüsse
Seite 25,56	gute Realsteuer und Steuerkraft
Seite 27	geringste allgemeine Deckungsmittel. Starke Belastung durch Kreis- & Schulumlage
Seite 33	Vergleichsweise niedriger Schuldenstand (Zinsgebunden bis Laufzeitende. Tilgung ca. 12 Jahre)
Seite 36	Allgemeine Verwaltung, geringe Mitarbeiterzahl (kein Einsparungspotential)
Seite 42	Vergleichsweise wenig Mitarbeiter gehen in den nächsten 10 Jahren in Ruhestand.

- Seite 44 Hohes Einsparpotential, da die Fachkraftschlüssel deutlich höher als die gesetzlichen Standards sind.
- Seite 56 Freiwillige Leistungen (Kein Einsparungspotential)
- Ab Seite 64 Landeszuschuss Abwasser wurden gebührenmindernd verbucht. Damit liegt eine politisch festgelegte zu niedrige Abwassergebühren lt. Rechnungslandeshof vor. Die Abwassergebühr könnte bis zu 1,50 €/m³ höher festgelegt werden.

**Beschlussvorschlag:
Zur Kenntnisnahme**

GVe-TOP 9: Festlegung einer Erheblichkeitsgrenze für Investitionen; Instandhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 179/XI

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt.

**Beschlussvorschlag:
Zustimmung zur Drucksache:**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

GVe-TOP 10: Bericht des Revisionsamtes über die Prüfung des Jahresabschlusses der Gemeinde Modautal 2022; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 180/XI

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt.

**Beschlussvorschlag:
Zustimmung zur Drucksache:**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

GVe-TOP 11: Änderung der Richtlinien zur Vereinsförderung in der Gemeinde Modautal; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 181/XI

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt. Aufgrund eines Hinweises des Revisionsamtes wird der Verein in den Richtlinien zur Vereinsförderung aufgenommen.

**Beschlussvorschlag:
Zustimmung zur Drucksache:**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

GVe-TOP 12: Satzung über die Benutzung der Kindertagesstätten der Gemeinde Modautal und Gebührensatzung zur Satzung über die Benutzung der Kindertagesstätten der Gemeinde Modautal; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 182/XI

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt. Der Elternbeirat wurde bereits im April über die geplante Erhöhung schriftlich informiert. Außerdem fand ein gemeinsamer Gesprächstermin mit den Elternbeiräten statt. Schriftliche Stellungnahmen der Elternbeiräte liegen nicht vor.

Herr Dr. Hartmann bittet um eine Übersicht zur Kostendeckung durch die Elternbeiträge.

IST-Zahlen 2024 (Gemeindeeigene Kindergärten)

Erträge (Elternbeiträge) → 226.312,51 € (Betreuung: 134.942,00 €,
Verpflegung: 91.370,51 €)

Erträge (Landesförderung) → 696.541,39 €

Aufwand gesamt → 2.421.420,03 €

Übersicht Deckungsgrad:

Gemeindeanteil 61,88%

Eltern 9,35%

Landesförderung 28,77%

**Beschlussvorschlag:
Zustimmung zur Drucksache:**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

)GVe-TOP 13: Satzung über die Bildung von Elternversammlung und Elternbeirat für die Kindertagesstätten in der Gemeinde Modautal; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 183/XI

Der Bürgermeister teilt eine neue Beschlussvorlage aus. Die Änderungen zur bisherigen Beschlussvorlage sind gelb markiert. Es handelt sich um redaktionelle Änderungen.

Herr Dr. Hartmann erläutert kurz die gelb markierten Änderungen.

Der § 4 Abs. 3 wird wie folgt angepasst:

Der Elternbeirat besteht *maximal* aus der folgenden Anzahl wählbaren Erziehungsberechtigten (Stimmberechtigten) für jede Kindertagesstätte: ...

**Beschlussvorschlag:
Zustimmung zur Drucksache
incl. der oben genannten Änderung:**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

GVe-TOP 14: Verzicht Kürzung Zuschuss IG Kindergruppe Klein-Bieberau/Webern e.V.; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 184/XI

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt.

**Beschlussvorschlag:
Zustimmung zur Drucksache:**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

GVe-TOP 15: Stellungnahme zum Entwurf/Vorentwurf 2024 des Regionalplans Südhessen/ Regionalen Flächennutzungsplans sowie teilbereichsbezogene Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplans für die bebaute Ortslage von Webern; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 185/XI

Der Bau- und Umweltausschuss hat wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt ausführlich. Am 04.07.2025 tagt die Regionalversammlung und beschließt voraussichtlich die Offenlage des Regionalplans 2024. Die Beteiligung der Städte und Gemeinden findet voraussichtlich im Herbst statt. Gespräche mit den Kommunen zum Verwaltungsentwurf des Regionalplans 2024 wurden vom Regierungspräsidium Darmstadt kategorisch abgelehnt. Die Städte und Gemeinden sollen ihre Änderungswünsche lt. Regierungspräsidium Darmstadt im offiziellen Beteiligungsverfahren einbringen.

Die Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Modautal wird erhebliche Kosten verursachen.

**Beschlussvorschlag:
Zustimmung zur Drucksache:**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

GVe-TOP 16: 1. Umrüstung auf digitale Funkwasserzähler und 2. 8. Änderung der Wasserversorgungssatzung; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 186/XI

Der Bau- und Umweltausschuss hat wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt und hebt die Vorteile einer Umstellung auf Funkzähler hervor.

**Beschlussvorschlag:
Zustimmung zur Drucksache:**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

GVe-TOP 17: Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zur Fortführung der Arbeitsgemeinschaft Gewässerschutz und Landwirtschaft (AGGL) in der Region Starkenburg ab dem 01.01.2026; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 187/XI

Der Bau- und Umweltausschuss hat wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt. Die überarbeitete öffentlich-rechtliche Vereinbarung einschließlich der bislang fehlenden Unterschriftenzeile für die Gemeinde Modautal wird zur Gemeindevertreterversammlung nachgereicht.

**Beschlussvorschlag:
Zustimmung zur Drucksache:**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

GVe-TOP 18: Neufassung der Geschäftsordnung der Ortsbeiräte der Gemeinde Modautal; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 188/XI

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt.

**Beschlussvorschlag:
Zustimmung zur Drucksache:**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

GVe-TOP 19: Strom- und Gasausschreibung; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 189/XI

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt.

**Beschlussvorschlag:
Zustimmung zur Drucksache:**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

GVe-TOP 20: Auflösung Nießbrauchvertrag TV Asbach – Gemeinde Modautal; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 190/XI

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt. Bei der Mitgliederversammlung hat der TV Asbach den Vergleichsvorschlag nicht zugestimmt.

**Beschlussvorschlag:
Zustimmung zur Drucksache:**

Abstimmungsergebnis: Ja: 6 Nein: 0 Enthaltung: 1

GVe-TOP 21: Aufhebung des Satzungsbeschlusses vom 08.07.2024 Einbeziehungssatzung „Verlängerung südlich des Brandauer Weges“ in der Gemarkung Klein-Bieberau; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 191/XI

Der Bau- und Umweltausschuss hat wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: Ja: 4 Nein: 0 Enthaltung: 1

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt.

**Beschlussvorschlag:
Zustimmung zur Drucksache:**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

GVe-TOP 22: Antrag der SPD-Fraktion auf Prüfung, ob ein Teil von Waldfläche in unserer Gemeinde in einen Naturwald mit Waldwildnisstatus umgewidmet werden kann; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 192/XI

Der Bau- und Umweltausschuss hat wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: Ja: 5 Nein: 0 Enthaltung: 0

Der Antragsteller hat das Wort und erläutert kurz den Prüfantrag.

Der Bürgermeister schlägt zur Präzision des Prüfantrags folgenden Wortlaut vor:

Der Gemeindevorstand soll prüfen, ob ein Teil von Waldflächen in unserer Gemeinde **im Bereich des Vorbehaltsgebietes oberflächennaher Lagerstätten im Entwurf des Regionalplans 2024**“ in einen Naturwald mit Waldwildnisstatus umgewidmet werden kann.

**Beschlussvorschlag:
Zustimmung zum geänderten Prüfantrag:**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

GVe-TOP 26: Ersatzbeschaffung Transporter Wasserversorgung; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 196/XI

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt.

**Beschlussvorschlag:
Zustimmung zur Drucksache:**

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

TOP 4***Erarbeitung einer Konzeption für die Abwasserbeseitigung in Modautal***

Der Förderantrag vom 23.05.2025, zwecks Stilllegung der Kläranlage Ernthofen und Meldung der Maßnahme zum Landesförderprogramm ist am 28.05.2025 beim RP Darmstadt sowie bei der Unteren Wasserbehörde auf dem Dienstweg eingegangen. Die Behörden befürworten dieses Projekt und haben durchweg positives Feedback gegeben. Auf Anforderung wurde ein Kostenvergleich erstellt. Dieser zeigt auf, dass der Anschluss wirtschaftlich günstiger ist, als der Neubau der Kläranlage Ernthofen, der mit Kosten von ca. 4.387.000 € ermittelt wurde. Der zusätzlich geforderte Kostenvergleich wurde nun erneut eingereicht.

Eine qualifizierte Kostenannahme wurde erstellt. Da diese jedoch Anfang des Jahres 2022 aufgestellt wurde, und sich die Baukosten in den zurückliegenden ca. 3,5 Jahren deutlich erhöht haben, wurden diese im Rahmen der hier vorgelegten Meldung aktualisiert und auch hinsichtlich der inzwischen weitergeführten konzeptionellen Planungsüberlegungen spezifiziert. Sie belaufen sich auf gesamt: 3.681.265 €, brutto, die von der Gemeinde Modautal zu tragen sind.

In den oben genannten Kosten sind auch Ingenieurleistungen von ca. 480.165 € brutto enthalten. Auf Grund der geschätzten Summe müssen die Planer-Leistungen voraussichtlich EU-Weit ausgeschrieben werden. Außerdem entstehen dem AVM voraussichtlich Kosten für Maßnahmen im Kanalnetz in Höhe von 32.725,- €, brutto.

Parallel zu der hier vorgelegten Meldung zum Förderprogramm will die Gemeinde Modautal:

- Die Vor- und Entwurfsplanung für das neue RRB sowie das Abwasserpumpwerk mit Druckleitung beauftragen und ausführen lassen.
- Mit dem AVM die nötigen vertraglichen Vereinbarungen treffen, die für die künftige Abwasserüberleitung zur - und Mitbehandlung in der - KLA Nieder-Ramstadt erforderlich sind und den Beitritt der Gemeinde Modautal zum Zweckverband abstimmen.

TOP 5***Mitteilungen***

Am Montag, den 28.07.2025 um 12 Uhr erfolgt die offizielle Übergabe eines Förderbescheids für Intrakommunale Zusammenarbeit im Bereich Feuerwehr durch Herrn Staatsminister Prof. Dr. Roman Poseck (Innenministerium).

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 21:39 Uhr