

Ergebnisprotokoll

der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am Dienstag, den 24.04.2018 um 19:30 Uhr im Sitzungssaal der Hofreite, Odenwaldstraße 32 im Ortsteil Brandau.

Anwesende: Gerd Ahrens
Marita Keil
Thilo Gehrisch
Kevin Klemm
Maria Jansen
Dieter Wenzel
Susanne Hoffmann-Maier

Entschuldigt:

Gemeindevorstand: Bürgermeister Jörg Lautenschläger

Gäste: Sebastian Mack (InfraPro Ingenieur GmbH & Co. KG)

Schriftführer: Daniel Korb

TOP 1 Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende Herr Gerd Ahrens eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 27.02.2018

Der Vorsitzende des Bau- und Umweltausschusses stellt fest, dass gemäß § 29 (Niederschrift) der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung und die Ausschüsse innerhalb der Frist keine Einwendungen erhoben wurden und somit die Niederschrift der Sitzung vom 27.02.2018 genehmigt ist.

TOP 3 Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung am 07.05.2018

- **GVe-TOP 5 Bauleitplanung Aufstellung des Bebauungsplans „Brückenstraße-Forstkaute“, 1. Änderung im Ortsteil Asbach; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 098/X**

Den Anwesenden wird vor der Beratung die Anlage 1 „Behandlung der eingegangenen Anregungen aus der förmlichen Beteiligung am Entwurf der Bauleitplanung gemäß §§3,4 Abs. 2 BauGB i.V. m. §13a BauGB“ ausgehändigt.

Zustimmung zu der Beschlussvorlage

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltungen: 0

- **GVe-TOP 6 Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan „Südlich des Brandauer Weges Nr. 7“ im Ortsteil Webern; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 099/X**

Im Vertrag sollte folgendes ergänz werden:

§2 (1) ...anzulegen, in den ersten zehn Jahren jährlich einen Erziehungsschnitt durchzuführen und danach...

Zustimmung zu der geänderten Beschlussvorlage

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltungen: 0

- **GVe-TOP 7 Bauleitplanung Aufstellung des Bebauungsplans „Südlich des Brandauer Weges Nr. 7“, in der Gemarkung Klein-Bieberau (OT Webern); Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 100/X**

Zustimmung zu der Beschlussvorlage

Abstimmungsergebnis: Ja: 6 Nein: 1 Enthaltungen: 0

TOP 4 Mitteilungen

- **Großes Starkregenereignis am 23.04.2018**

In den Orten Ernsthofen, Herchenrode, Neutsch, Klein-Bieberau, Webern, Hoxhohl und Allertshofen gibt es massive Schäden an Straßen, Wegen und Entwässerungseinrichtungen. Außerdem haben viele Modautaler Schäden an ihrem Privateigentum.

- **Projekt „Bezahlbares Wohnen“**

In der Landkreissitzung am 24.04.2018 hat der Landrat Herr Schellhaas das Projekt für „eingestellt“ erklärt.

Ende der Sitzung:
20:15 Uhr

Gerd Ahrens
(Vorsitzender)

Daniel Korb
(Schriftführer)