

Niederschrift

über die 5. öffentliche Sitzung in der XI. Wahlperiode der Gemeindevertretung der Gemeinde Modautal am Montag, dem 13.12.2021, 19:30 Uhr, in der Festhalle Lützelbach, Am Bärling 11 in Lützelbach.

Siehe Anwesenheitsliste

TOP 1 Eröffnung und Begrüßung durch den Bürgermeister

Der Vorsitzende Herr Georg Werner Balß eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnung

- TOP 1:** Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
TOP 2: Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 08.11.2021
TOP 3: Bericht des Gemeindevorstandes
TOP 4: Bericht aus den Verbänden
TOP 5: Einbringung des Haushaltsplans 2022
TOP 6: 6. Änderung der Wasserversorgungssatzung; Kalkulation Gebührensätze für die Wasserversorgung TH 4; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 031/XI**
TOP 7: 7. Änderung der Entwässerungssatzung; Kalkulation Gebührensätze für die Abwasserbeseitigung TH 5; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 032/XI**
TOP 8: Feuerwehr Modautal Nord Entwurfsplanung und Kostenberechnung; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 033/XI**
TOP 9: Städtebauliche Verträge zum Bebauungsplan „Kleingartenanlage“ im Ortsteil Ernsthofen 2. Änderung; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 035/XI**
TOP 10: Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN zum MVZ Ober-Ramstadt mit angeschlossenem Case-Management; **Drucksache 034/XI**
TOP 11: Mitteilungen

TOP 2 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 08.11.2021

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung stellt fest, dass gemäß § 29 (Niederschrift) der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung und die Ausschüsse innerhalb der Frist keine Einwendungen erhoben wurden und somit die Niederschrift der Sitzung vom 08.11.2021 genehmigt ist.

TOP 3 Bericht des Gemeindevorstandes

Der Bürgermeister legt zu folgenden Themen einen Bericht vor, der den Mitgliedern der Gemeindevertretung vor der Sitzung per E-Mail (Ziff. 1.-6.) zugesandt wurde:

1. Jahresabschluss 2020, Unterrichtung nach § 112 Abs. 9 HGO

Der Gemeindevorstand hat den Jahresabschluss 2020 am 24.11.2021 aufgestellt und dem Revisionsamt am 02.12.2021 zur Prüfung vorgelegt.

Die Gemeindevertretung ist über die wesentlichen Inhalte zu unterrichten.

Die Eckdaten des JA2020 lauten wie folgt:

Ordentliches Ergebnis	987.999,07 EUR
Außerordentliches Ergebnis	312.102,51 EUR
Jahresergebnis	1.300.101,58 EUR
Finanzmittelbestand	4.496.583,33 EUR
Bilanzsumme	52.962.540,43 EUR

Der Bürgermeister teilt den Gemeindevertretern die Vermögensrechnung, Ergebnisrechnung sowie Finanzrechnung in der Sitzung aus.

2. Unterhaltsreinigung Kindergarten Bieberzwerge Klein-Bieberau

Der Gemeindevorstand hat einen angepassten Werkvertrag ab 01.01.2022 mit der Firma HEGEN Gebäudereinigungs-GmbH, Ober-Ramstadt für die Unterhaltsreinigung des Kindergartens Bieberzwerge Klein-Bieberau zum Brutto-Jahrespreis von 14.052,00 € abgeschlossen.

3. Vereinfachte Umlegung im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Kleingartenanlage 2. Änderung

In der Sitzung der Gemeindevertretung am 18.12.2017 wurde der Bebauungsplans „Kleingartenanlage 2. Änderung“ als Satzung beschlossen.

Nun soll eine Baulandumlegung in diesem Bereich erfolgen, wodurch mehrere Flurstücke zusammengefasst und neu geordnet werden sollen.

Zur Neuordnung der Grundstücke hat der Gemeindevorstand aufgrund des § 84 in Verbindung mit § 74 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) die vereinfachte Umlegung in der Gemarkung Ernsthofen für das Gebiet: „Kleingartenanlage 2. Änderung“ beschlossen. Der Umlegung liegt der Bebauungsplan „Kleingartenanlage 2. Änderung“ zugrunde. Betroffen sind die Flurstücke Gemarkung Ernsthofen, Flur 4, Nr. 117 tlw., 118, 119, 120 und 41 tlw.

4. Wasserrechte für die Brunnen und Quellen in Lützelbach, Brandau, Neutsch, Ernsthofen, Asbach, Klein-Bieberau

Der Gemeinde Modautal wurde in der 49. Kalenderwoche ein Bescheid zur Anhörung zu den Wasserrechten für die o. g. Ortsteile zugestellt. Eine Stellungnahme ist bis zum 13.12.2021 möglich. Der Gemeinde Modautal wird die Erlaubnis für die Grundwasserentnahme aus den Gewinnungsanlagen Brunnen Asbach, Brunnen und Quellen Brandau, Brunnen und Quellen Klein-Bieberau, Quellen Ernsthofen, Quelle Neutsch sowie Quellen Lützelbach zur

Trinkwasserversorgung bis 31.12.2041 erteilt. Für jede Quelle und jeden Brunnen ist eine jeweilige maximale Nutzungsmenge festgesetzt. Insgesamt dürfen für das Versorgungsgebiet Modautal unter Einbeziehung des Brunnen Herchenrode/Ernsthofen und der Quellen Hoxhohl und Neunkirchen nicht mehr als 250.000 m³ pro Jahr Grundwasser genutzt bzw. entnommen werden. Die für Modautal maximal nutzbare Gesamtmenge wurde deutlich reduziert (bisher: 347.000 m³). Für Modautal werden unter Berücksichtigung des Wasserverkaufs, des Eigenverbrauchs für die Wasserversorgung und die Feuerwehr sowie der Netzverluste jährlich knapp 240.000 m³ Trinkwasser benötigt. Die Wasserrechte für die Brunnen und Quellen Herchenrode/Ernsthofen, Hoxhohl und Neunkirchen sind noch nicht ausgelaufen und waren nicht Bestandteil des Antrags der Gemeinde Modautal. Trotzdem wurden auch diese Quellen und Brunnen in die Gesamtmenge des Bescheids mit einbezogen.

Die Gemeinde Modautal hat bislang für die vom Regierungspräsidium Darmstadt geforderten Untersuchungen, Gutachten sowie die Genehmigungsgebühr rund 45.000,00 € aufwenden müssen. Die Untersuchungen und Gutachten kamen im Wesentlichen zu keinen anderen Ergebnissen als die Untersuchungen und Gutachten aus dem Jahr 1998.

5. Vandalismus auf der Kriegsgräberstätte in Brandau

In der 47. Kalenderwoche wurden auf der Kriegsgräberstätte in Brandau fast alle am Volkstrauertag niedergelegten Kränze von Unbekannten angezündet und verbrannt. Seitens der Gemeinde wurde Anzeige bei der Polizei erstattet.

6. „Ein Smiley für die Verkehrssicherheit“ - Verkehrssicherungsaktion

Die Gemeinde Modautal hatte sich vor vier Jahren im Rahmen der Verkehrssicherungsaktion „Ein Smiley für die Verkehrssicherheit“ um ein Dialog-Display beworben. Im laufenden Jahr wird die Gemeinde Modautal durch das Hessische Ministerium für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Wohnen (HMWEVW), der Allgemeine Deutsche Automobil-Club (ADAC) Hessen-Thüringen e. V. sowie die Landesverkehrswacht Hessen e. V. als gemeinsamer Partner der Aktion „Ein Smiley für die Verkehrssicherheit“ ein Dialog-Display für den Einsatz in verkehrlich sensiblen Bereichen erhalten.

Derzeit verfügt die Gemeinde Modautal über drei Geschwindigkeitsmesstafeln, eine weitere ist bestellt.

7. Corona-Prämie 2021 Kinderbetreuung

Der Gemeindevorstand hat entschieden, an die Mitarbeiter in den Kindergärten im Dezember 2021 eine Corona-Prämie auszuzahlen. Bei Vollbeschäftigung beträgt die Prämie 300 EUR.

8. Betretungsverbot Kindergarten Brandau

Erstmals wurde coronabedingt in der KW 50/51 im Kindergarten Brandau ein Betretungsverbot ausgesprochen. In dieser Zeit waren 3 Gruppen geschlossen.

9. Rohrbruch im Ortsteil Brandau

Am heutigen Tage ist aufgrund eines größeren Rohrbruchs die Wasserversorgung in Teilen Brandaus ausgefallen. Nach längerer Schadenssuche konnten die betroffenen Stellen ausfindig gemacht werden. Die Schäden entstanden in den Bereichen „Sandrain“ und „Mühlberg“.

Wortmeldungen

Aufgrund div. Rückfragen von Herrn Dr. Hartmann und Herrn Fokken zu Ziff. 4 des Berichts, geht Herr Bürgermeister Lautenschläger nochmals genauer auf den Sachverhalt ein.

TOP 4 Bericht aus den Verbänden

- **Wasserverband Gersprenzgebiet**
Frau Gerlinde Schütz berichtet von der am 30.11.2021 stattgefundenen Verbandsversammlung. Themen waren u.a. Prüfung Jahresabschluss 2020, Vergabe Prüfung Jahresabschluss 2021, Wirtschaftsplan 2022.

- **Zweckverband Abfall- und Wertstoffeinsammlung**
Frau Keil berichtet von der am 08.12.2021 stattgefundenen Verbandsversammlung. Tagesordnungspunkte waren u.a. Nachtragshaushalt 2021, Haushaltsplan 2022. Die Beschlussfassungen waren einstimmig. Ab kommenden Jahr erhöhen sich die Gebühren für die Restmüllgefäße.

- **Abwasserverband Vorderer Odenwald**
Frau Hoffmann-Maier berichtet von der am 09.12.2021 stattgefundenen Verbandsversammlung. Der Haushaltsplan 2022 sieht eine geringfügige Erhöhung der Verbandsumlage vor.

- **Ekom 21**
Herr Marquardt berichtet von der am 02.12.2021 stattgefundenen Verbandsversammlung. Themen waren die Vorstellung des Frauenförderplans und Maßnahmen zum Thema „Diversity“, Entgeltverzeichnis 2022, Wirtschaftsplan 2022, Benennung von Nachfolgern im Finanzausschuss, Beteiligung der Ekom an der govIT GmbH sowie die Aufnahme der Kommunen Stadt Bad Soden/Taunus-Gemeinde Burgwald – Stadt Kelkheim.

- **NGA-Netz Darmstadt-Dieburg**
Frau Jansen berichtet von der am 18.11.2021 stattgefundenen Verbandsversammlung.
Das Auftragsvolumen für den Glasfaserausbau beträgt 19,9 Millionen Euro. 50 Prozent der Kosten übernimmt der Bund, 40 Prozent kommen aus dem hessischen Digitalministerium und 10 Prozent trägt der Zweckverband NGA-Netz Darmstadt-Dieburg. Die Terminierung für den Endausbau liegt bei Ende 2022.
Der Haushaltsplan 2022 sieht eine Verbandsumlage für Modautal von rd. 6.000 EUR vor.

- **Wasserverband Modaugebiet**
Frau Jansen berichtet von der am 15.11.2021 stattgefundenen Verbandsversammlung und von der Gewässerschau am 11.11.2021.
In der Verbandsversammlung wurde der Haushaltsplan 2022 beschlossen.

TOP 5 Einbringung des Haushaltsplans 2022

Der Bürgermeister erläutert die Eckpunkte des Haushaltsplans 2022. Hierbei geht er insbesondere auf coronabedingte Auswirkungen ein und erklärt ihn anschließend für eingebracht.

Der Haushaltsplanentwurf wurde von Frau Quenzer aufgestellt. Ihr gilt ein besonderer Dank.

Herr Lautenschläger ist gerne bereit für Fragen in die Fraktionssitzungen zu kommen, sollte es gewünscht werden. Er sehe weiterhin auch vor, den Ortsbeiratssitzungen für Fragen beizuwohnen.

Frau Marita Keil stellt den Antrag, den Entwurf an die Ausschüsse zur Beratung zu verweisen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 20 Nein: 0 Enthaltungen: 0

**TOP 6 6. Änderung der Wasserversorgungssatzung; Kalkulation
Gebührensätze für die Wasserversorgung TH 4; Beratung und
Beschlussfassung; Drucksache 031/XI**

Herr Bürgermeister Lautenschläger teilt den Anwesenden mit, dass im Satzungsmuster in der 3. Zeile der Präambel Folgendes zu ändern ist:

„6 des Gesetzes vom 21.06.2018 (GVBI S. 291)“ ist durch
„3 des Gesetzes vom 11.12.2020 (GVBI S. 915) zu ersetzen.

Unter Berücksichtigung der v.g. Änderung der Präambel und auf Empfehlung des H.- u. F.- Ausschusses fasst die GeVe folgenden

Beschluss:

1. Zustimmung zur beiliegenden Gebührenkalkulation und den dazugehörigen Kalkulationsgrundsätzen.
2. Zustimmung zum beiliegenden Entwurf der 6. Änderung der Wasserversorgungssatzung.

Abstimmungsergebnis: Ja: 20 Nein: 0 Enthaltungen: 0

TOP 7 7. Änderung der Entwässerungssatzung; Kalkulation Gebührensätze für die Abwasserbeseitigung TH 5; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 032/XI

Auf Empfehlung des H.- u. F.-Ausschusses fasst die GeVe folgenden

Beschluss:

1. Zustimmung zur beiliegenden Gebührenkalkulation und den dazugehörigen Kalkulationsgrundsätzen.
2. Zustimmung zum beiliegenden Entwurf der 7. Änderung der Entwässerungssatzung.

Abstimmungsergebnis: Ja: 20 Nein: 0 Enthaltungen: 0

TOP 8 Feuerwehr Modautal Nord Entwurfsplanung und Kostenberechnung; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 033/XI

Auf Empfehlung des B.- u. U.- und des H.- u. F.- Ausschusses fasst die GeVe folgenden

Beschluss:

1. Zustimmung zu der beigefügten Entwurfsplanung für das Feuerwehrgerätehaus Modautal Nord mit überörtlichem Lager.
2. Zustimmung zur Planungskosten- und Baukostenberechnung.

Abstimmungsergebnis: Ja: 20 Nein: 0 Enthaltungen: 0

TOP 9 Städtebauliche Verträge zum Bebauungsplan „Kleingartenanlage“ im Ortsteil Ernsthofen 2. Änderung; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 035/XI

Auf Empfehlung des B.- u. U.- und des H.- u. F.- Ausschusses fasst die GeVe folgenden

Beschluss:

Zustimmung zu den städtebaulichen Verträgen 1 und 2 zum Bebauungsplan „Kleingartenanlage 2. Änderung“ Ernsthofen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 20 Nein: 0 Enthaltungen: 0

**TOP 10 Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN zum MVZ
Ober-Ramstadt mit angeschlossenem Case-Management;
Drucksache 034/XI**

Die Beantwortung der Anfrage wird den Gemeindevertreter/innen in schriftlicher Form ausgehändigt.

TOP 11 Mitteilungen

- Herr Balß bedankt sich bei allen Mitgliedern des Gremiums für die sachliche und konstruktive Zusammenarbeit.
Er wünscht allen ein gesegnetes Weihnachtsfest, ein gutes Neues Jahr und vor allem, dass alle gesund bleiben.
Auch dieses Jahr ist aufgrund der Corona-Pandemie im Anschluss an diese Sitzung kein Jahresabschlussessen möglich.
- Der Bürgermeister teilt mit, dass der Gemoanedoag stattfinden wird. Für die Veranstaltung gilt die 3G-Regel.
Der genaue Termin wird in den Modautal Nachrichten veröffentlicht.

Ende der Sitzung: 20.27 Uhr
Modautal, den 20.12.2021

Georg Werner Balß
(Vorsitzender der GeVe)

Tiziana Faggion
(Schriftführerin)