

## **Niederschrift**

über die 31. öffentliche Sitzung in der X. Wahlperiode der Gemeindevertretung der Gemeinde Modautal am Montag, dem 02.11.2020, 19:30 Uhr, in der Festhalle Lützelbach, Am Bärling 11 in Lützelbach.

Siehe Anwesenheitsliste.

---

**TOP 1 Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit**

---

Der Vorsitzende Herr Georg Werner Balß eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

**Tagesordnung**

- TOP 1:** Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
- TOP 2:** Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 31.08.2020
- TOP 3:** Bericht des Gemeindevorstandes
- TOP 4:** Bericht aus den Verbänden
- TOP 5:** Waldwirtschaftsplan 2021; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 188/X**
- TOP 6:** 5. Änderung der Wasserversorgungssatzung (WVS); Absenkung der Mehrwertsteuer; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 189/X**
- TOP 7:** 3. Änderung der Verwaltungskostensatzung; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 190/X**
- TOP 8:** 1. Nachtrag zur Vereinbarung über die Förderung der Kindertageseinrichtung IG Kindergruppe Klein-Bieberau/Webern e.V. vom 26.06./04.07.2019; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 191/X**
- TOP 9:** Vergabe Unterhaltsreinigung in den Kindergärten der Gemeinde Modautal; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 192/X**
- TOP 10:** Bauleitplanung teilbereichsbezogene Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes innerhalb des Geltungsbereiches des sich in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes „Am Sandberg“ in der Gemarkung Ernhofen; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 193/X**
- TOP 11:** Vergabe der Planungsleistungen für einen Anbau des Kindergartens Brandau; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 194/X**
- TOP 12:** Prüfantrag der SPD-Fraktion auf Errichtung einer Multifunktionsanlage in Modautal; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 195/X**
- TOP 13:** Mitteilungen

---

**TOP 2 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 31.08.2020**

---

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung stellt fest, dass gemäß § 29 (Niederschrift) der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung und die Ausschüsse innerhalb der Frist keine Einwendungen erhoben wurden und somit die Niederschrift der Sitzung vom 31.08.2020 genehmigt ist.

---

**TOP 3 Bericht des Gemeindevorstandes**

---

**Der Bürgermeister legt zu folgenden Themen einen Bericht vor, der den Mitgliedern der Gemeindevertretung vor der Sitzung per E-Mail zugesandt wurde:**

## **1. Erneuerung UV-Anlagen**

Die UV-Anlage im Hochbehälter Hoxhohl sitzt im Auslauf. Bei einem Ausfall kann die Bevölkerung ohne wirksame Desinfektion nicht mit Trinkwasserversorgt werden. Die Positionierung führt ebenfalls dazu, dass die Anlage bei einer Wartung nicht lange außer Betrieb genommen werden kann. Zusätzlich gibt es aufgrund des Alters des Gerätes keine Ersatzteile mehr. Dies gilt ebenfalls für die UV-Anlage im Hochbehälter Brandau.

Der Auftrag zur Erneuerung der UV-Anlage Brandau wurde zum Preis von 6.015,00 € netto und für den Hochbehälter Hoxhohl zum Preis von 10.778,00 € an die Firma Kryschi vergeben.

Die Gemeinde Modautal hat bereits 9 UV Anlagen der Firma Kryschi in Betrieb und ist mit den Geräten zufrieden.

## **2. Verbindungswasserleitung Lützelbach - Neunkirchen**

Die Baumaßnahme für die Trinkwasserverbindungsleitung zwischen dem Hochbehälter Lützelbach und dem Ortsnetz Neunkirchen ist abgeschlossen. Die Beschaffung der Maschinen- und Elektrotechnik befindet sich noch in der Ausführungsplanung und muss somit noch ausgeschrieben werden. Aufgrund des trockenen Sommers ist derzeit ein Rückgang der Quellschüttungen zu erkennen. Um in den Herbst- und Wintermonaten einen möglichen Engpass in der Trinkwasserversorgung im Ortsteil Neunkirchen abdecken zu können, wurde kurzfristig eine Förderpumpe für den Hochbehälter Lützelbach beschafft. Hierdurch könnte die Verbindungsleitung bereits jetzt in Betrieb genommen werden, um die Versorgungssicherheit im Ortsteil Neunkirchen sicherzustellen. Der Auftrag zur Lieferung der Förderpumpe wurde an die Firma Grundfos zum Nettoangebotspreis von 4.094,26 € erteilt.

Die für den Leitungsbau beauftragte Firma htr-Bau GmbH wurde mit einem Nachtragsangebot in Höhe von 11.071,60 € brutto beauftragt, die Wasserleitung auch in den Hochbehälter Lützelbach hineinzuführen. Die Firma hat die Leitungsbauarbeiten zu unserer Zufriedenheit ausgeführt. Ohne eine Gebäudeeinführung ist eine Notversorgung zwischen den beiden Ortsteilen nicht möglich. Weshalb die Arbeiten vorgezogen wurden.

## **3. Anbau Garage an das Feuerwehrgerätehaus Brandau**

Der Feuerwehrverein Brandau plant zur Unterbringung von Vereinsgeräten und dem Vereinsbus den Anbau einer Garage an der Giebelseite Richtung Bürgerhaus. In dieser Garage werden Dinge untergebracht, die nicht für den Einsatzdienst der Feuerwehr benötigt werden. Der Gemeindebrandinspektor und der Wehrführerausschuss befürworten das Vorhaben. Auch der Gemeindevorstand hat nach Vorlage der Pläne seine Zustimmung erteilt. Insgesamt sollen rund 40.000 € durch den Feuerwehrverein investiert werden und die notwendigen Eigenleistungen werden durch Mitglieder des Vereins erbracht.

## **4. Bürger.Stiftung.Modautal**

Die Bürger.Stiftung.Modautal hat für ihre Arbeit eine Spende von 10.000,00 € von einer Modautaler Bürgerin erhalten.

## **5. Online-Zugangsgesetz**

Die Gemeinde Modautal arbeitet in einem Cluster mit Darmstadt, Ober-Ramstadt, Roßdorf, Groß-Bieberau und Fischbachtal zum Thema OZG zusammen. Ein erstes Treffen hat stattgefunden. Der weitere Austausch läuft derzeit Online oder per Telefon. Fördermittel für ein Modellprojekt wurden beim Land Hessen beantragt.

## 6. Ausbildungsförderung

Die Gemeinde Modautal beschäftigt derzeit 6 Auszubildende und 1 Anerkennungspraktikantin. Für zwei Auszubildende in der Kinderbetreuung hat die Gemeinde Förderbescheide i.H.v. rund 76.000 € erhalten.

## 7. Zusammenarbeit Gemeinde Modautal mit dem Geonaturpark Bergstraße-Odenwald e.V.

Das **Wildfrauenhaus** wurde vom Geonaturpark als Biotop des Jahres 2020 ausgewählt. Am 20.09.2020 fand eine Veranstaltung zur Einweihung am Biotop statt, bei der der Gemeinde eine Urkunde überreicht und eine neue Informationstafel aufgestellt wurde.

Im Bereich um die Neunkircher Höhe wird auf bereits bestehenden Wanderwegen ein **Quellenrundwanderweg** mit verschiedenen Erläuterungstafeln zur Modau, der Gesprenz, der Lauter, dem Fischbach und dem Steinbach vorbereitet. Zur Steigerung der Attraktivität haben die Mitarbeiter bereits ein Waldxylophon gesetzt.

Bereits am 21.06.2020 wurde der **Hirschpfad** in Kooperation der Gemeinde Modautal mit dem Geonaturpark und dem Verein Neunkircher Steine als erster spiritueller Wanderweg in der Region eingeweiht. Der Weg verläuft über die Gemarkung Neunkirchen, Lützelbach und Brandau.

Auf Initiative der Gemeinde Mühlthal haben alle Städte und Gemeinden gemeinsam eine **Modau-Radroute** von der Quelle in Modautal bis zur Mündung der Modau bei Stockstadt in den Rhein ausgewiesen und ausgeschildert. An dem Projekt war ebenfalls der Geonaturpark Bergstraße-Odenwald und der Landkreis Darmstadt-Dieburg beteiligt. Der Modau-Radwanderweg wurde am 05.09.2020 in Pfungstadt eingeweiht. Die Mitarbeiter der Gemeinde Modautal haben, neben den neuen Hinweisschildern für den Radwanderweg, die gesamte Beschilderung der Radwanderwege im Gemeindegebiet ergänzt und instandgesetzt.

## 8. Mundartwanderweg

In Zusammenarbeit mit den Mundartfreunde Südhessen und dem Odenwaldklub wurde in diesem Jahr ein Mundartwanderweg in Betrieb genommen. Aufgrund der Corona-Pandemie wurde dieser bislang noch nicht offiziell eingeweiht. Der Weg mit seinen verschiedenen Abhörstationen verläuft auf dem bereits bestehenden M-Weg. Eine offizielle Einweihung mit weiteren Neuerungen ist für den Frühsommer 2021 geplant. Der Bürgermeister bedankt sich bei allen, die zum Gelingen des Mundartwanderweges beigetragen haben, insbesondere bei Herrn Fritz Ehmke und dem Odenwaldklub.

## 9. LED-Flutlicht Sportplatz Brandau

Durch die KSG-Brandau wurde am Kunstrasenplatz in Brandau eine neue LED-Flutlichtanlage installiert. Die neue Anlage leuchtet den Sportplatz wesentlich besser aus und spart gleichzeitig noch Strom. Der Landkreis Darmstadt-Dieburg das Projekt mit rund 2.500 €, der Bund mit rund 5.000 € und das Land mit 7.500 € gefördert. Die Förderung der Gemeinde Modautal soll noch in diesem Jahr unter Berücksichtigung eines verbleibenden Eigenanteils der KSG-Brandau ausgezahlt werden.

## 10. Barrierefreier Ausbau Bushaltestelle

Die beide Haltestellen-Steige in Klein-Bieberau wurden barrierefrei fertiggestellt. In Fahrtrichtung Rodau muss noch ein Zaun wiederhergestellt werden. In Ernthofen sind die Arbeiten an der Haltestelle Ernthofen-Mitte in Fahrtrichtung Modau abgeschlossen. Im Zuge der Umbaumaßnahmen wurden dort stabile Fahrradständer installiert.

Die Arbeiten an dem gegenüberliegenden Haltestellensteig wurden verschoben. Bei einer noch ausstehenden Genehmigung durch die Deutsche Telekom könnte die Haltestelle an ihrem bisherigen Standort verbleiben.

### **11. Modautal Nachrichten**

Mit dem Verlag Linus Wittich Medien KG wurde der Vertrag um ein weiteres Jahr bis zum 31.12.2021 verlängert. Die Gemeinde Modautal zahlt für das kommende Jahr für die „Modautal Nachrichten“ 19.500,00 € netto.

### **12. Landesprogramm „100 Wilde Bäche für Hessen“**

Für das Landesprogramm „100 Wilde Bäche für Hessen“ wurden der Neutscher Bach und der Fischbach ausgewählt. In Hessen befinden sich die Vorgaben aus der Wasserrahmenrichtlinie (WRRL) in Umsetzung. Bis 2027 sollen alle Gewässer im Rahmen der EU-Vorgaben in einen guten ökologischen Zustand gebracht werden. Um die Verwirklichung des Zieles weiter voranzutreiben, wurde das Landesprogramm „100 Wilde Bäche für Hessen“ ins Leben gerufen. Zusammen mit den Kommunen sollen die hessischen Gewässer wieder in einen guten ökologischen Zustand versetzt werden. Die Hessische Landgesellschaft wurde durch das Land Hessen mit der Projektsteuerung und der Koordinierung der Planungs-, Genehmigungs- und Bauausführungsleistungen, sowie dem Flächenmanagement beauftragt. Mit den Vertretern der Hessischen Landgesellschaft hat ein erstes Arbeitstreffen stattgefunden. Der Gemeindevorstand hat dem Abschluss einer Rahmenvereinbarung mit der Hessischen Landgesellschaft zur Durchführung des Programms beschlossen.

Die HLG hat uns zwischenzeitlich nach Rücksprache mit dem Regierungspräsidium Darmstadt mitgeteilt, dass im Gewässerabschnitt des Neutscher Baches im aktuellen WRRL-Maßnahmeprogramm keine Maßnahmen zur Verbesserung der Gewässerstruktur enthalten sind. Daher entfällt der entsprechende Gewässerabschnitt des Neutscher Baches bei der weiteren Bearbeitung. Die Vereinbarung über die möglichen Unterstützungsleistungen wird lediglich für den Fischbach abgeschlossen.

### **13. Ankauf landwirtschaftliche Fläche**

Die Gemeinde Modautal hat die Ackerfläche Gemarkung Brandau Flur 4 Nr. 22 mit 2.498 m<sup>2</sup> zum Preis von 6.600,00 € im Rahmen einer Zwangsversteigerung erworben. Die Fläche grenzt unmittelbar an den Grillplatz Brandau der Gemeinde Modautal an.

### **14. Architektenleistung Feuerwehrstandort „Modautal Nord“**

Die Gemeinde Modautal plant die Zusammenlegung von vier bisher eigenständigen Ortsteil-Feuerwehren (Asbach, Ersthofen, Klein-Bieberau/Webern und Neutsch) an einem zentralen Feuerwehrstandort „Modautal Nord“.

Zu diesem Zweck ist die Errichtung eines neuen Feuerwehrgerätehauses geplant, welches auch eine Lagerhalle für überörtliche Gefahrenabwehrkomponenten des Landkreises Darmstadt-Dieburg beinhalten soll.

Da es sich um ein durch das Land Hessen gefördertes Projekt handelt und die vorliegende Budgetermittlung eine Überschreitung der entsprechenden Schwellenwerte für die Planungshonorare erwarten lässt, ist für die Beauftragung der erforderlichen Planungsleistungen (insbesondere Architektur, Tragwerksplanung und Technische Ausrüstung) ein Vergabeverfahren nach Vergabeverordnung (VgV) durchzuführen.

Für die Begleitung des Vergabeverfahrens hat die Gemeinde Modautal in ihrer Funktion als öffentlicher Bauherr das Büro „Goedeking Architekten“ beauftragt.

Während der Bekanntmachungsphase haben 3 Architekturbüros ihr Interesse am Projekt bekundet.

Nach der Eignungsprüfung wurden alle 3 Büros zur Angebotsabgabe aufgefordert und zur Vergabeverhandlung eingeladen. Ein Büro hat aus Kapazitätsgründen abgesagt, so fand die Vergabeverhandlung mit zwei Bietern statt.

Die Vergabe erfolgte an das Architekturbüro Henne Schönau Architekten GmbH aus Frankfurt. Zum jetzigen Zeitpunkt ist die Honorarzone festgelegt, auf Basis der Kostenberechnung wird dann die konkrete Auftragssumme errechnet.

### **15. Ausbau der Ortsdurchfahrten Asbach und Ernsthofen entlang der K134**

Hessen Mobil wurde vom Landkreis Darmstadt-Dieburg mit der Durchführung der Maßnahme beauftragt. Die von Hessen Mobil erstellte Planung wurde der Gemeinde Modautal und weiteren Behörden vorgestellt. Nach Abschluss der weiteren Planung werden nochmals Informationsveranstaltungen vor Ort durchgeführt. Derzeit wird für beide Maßnahmen mit einer Bauzeit von 18 Monaten gerechnet. Die Baumaßnahme wird in verschiedene Bauabschnitte unterteilt. Für den Bauabschnitt Ernsthofen wird mit einer Bauzeit von 6-8 Wochen gerechnet. Die einzelnen Bauabschnitte können nur unter Vollsperrung durchgeführt werden. Bei der Baumaßnahme ist die grundhafte Erneuerung der Gehwege und der Fahrbahn geplant. In Asbach sollen auch die Hauptwasserleitung und die Wasserhausanschlüsse erneuert werden. Am Abwasserkanal und verschiedenen Hausanschlüssen sind in kleinerem Umfang Erneuerungen und Reparaturen vorgesehen.

Für die grundhafte Erneuerung der Gehwege werden in Ernsthofen und Asbach Anliegerbeiträge erhoben. Für die Erneuerung oder Reparatur für die Wasser- und/oder Kanalhausanschlüsse werden ebenfalls den Anliegern Anschlusskosten in Rechnung gestellt.

### **16. Fertigstellungsbeschluss Gehwege OD Lützelbach**

Die grundhafte Erneuerung der Gehwege der Ortsdurchfahrt Lützelbach (L3102), Brandauer Straße, ist abgeschlossen.

Gemäß § 5 (1) der Straßenbeitragssatzung muss der Gemeindevorstand den Zeitpunkt der Fertigstellung feststellen und diese Feststellung öffentlich bekannt machen.

Zeitpunkt der Fertigstellung ist der Eingang der letzten Unternehmerrechnung bzw. Ingenieurrechnung. Die Rechnung des Ingenieurbüros Golüke ist am 17.09.2020 bei der Gemeinde Modautal eingegangen.

Der Gemeindevorstand hat die Fertigstellung zum 17.09.2020 beschlossen. Dieser Beschluss wurde bereits in den Modautal Nachrichten bekannt gegeben.

Nun können die Bescheide für die Anliegerbeiträge erstellt werden.

### **17. Vergabe Friedhofspflege**

Da die Verträge zur Friedhofspflege der Friedhöfe Allertshofen, Asbach, Ernsthofen, Herchenrode, Klein-Bieberau/Webern zum 31.12.2020 enden, hat die Gemeinde Modautal fünf Fachfirmen aufgefordert, ein Angebot für die Friedhofspflege abzugeben. Zur Angebotseröffnung lagen zwei Angebote vor. Den Auftrag erhielt der günstigste Bieter die Behindertenhilfe Bergstraße zum

Bruttoangebotspreis von 17.366,10 €. Der Vertrag ist vorerst auf ein Jahr (bis 31.12.2021) befristet, mit der Option diesen jährlich zu verlängern oder ggf. zu kündigen. Da es sich um einen Rahmenzeitvertrag gem. VOL handelt, besteht die Möglichkeit, diesen insgesamt 4 Jahre lang (bis 31.12.2024) aufrecht zu erhalten. Die Behindertenhilfe Bergstraße hat bereits in der Vergangenheit die oben genannten Friedhöfe zu unserer Zufriedenheit gepflegt.

### **18. Baugebiet „Im Eselsfuß“ in Brandau**

Die vom Vorhabenträger beauftragten Erschließungsarbeiten durch die Firma Wohn-Projektbau, Beedenkirchen sind weitgehend abgeschlossen. Es ist noch ein kleines Teilstück Gehweg zu pflastern und die Straßenlampen müssen noch auf die Masten gesetzt werden. Eine Teilabnahme der Erschließungsanlagen hat heute stattgefunden. Alle notwendigen Eigentumsübertragungen wurden beurkundet. Fünf Bauplätze gelten nun als erschlossen.

### **19. Baugebiet „Am Geisberg“ in Brandau**

Die Erschließungsarbeiten haben in der 43. Kalenderwoche begonnen. Das Rohplanum für die Straße und den Wendehammer ist hergestellt. Die Arbeiten für die Verlängerung der Wasser- und Kanalleitung laufen. Die Baumaßnahme wird im Auftrag des Vorhabenträgers durch die Firma Kilian aus Fürth durchgeführt.

### **20. Glasfaserausbau durch die Firma Deutsche Glasfaser**

Die Deutsche Glasfaser hat für den innerörtlichen Ausbau die Vernegroupe und für die Verbindungsleitungen zwischen den Ortsteilen die Firma Calaf GmbH beauftragt. Innerorts arbeiten derzeit sechs Bautrupps. Die Verlegearbeiten in Neutsch und Ernthofen (im Bereich Reutersberg und Mühlstraße laufen die Arbeiten noch) sind weitgehend abgeschlossen. In Asbach sind die Arbeiten weit fortgeschritten. In Herchenrode beginnt heute der innerörtliche Ausbau. Nach Beseitigung verschiedener bestehender Mängel sollen als nächstes die Arbeiten in Hoxhohl und Allertshofen beginnen. In Neutsch wird zur Mängelbeseitigung eine erneute Sperrung der Ortsdurchfahrt notwendig. Die Verlegung der Hausanschlüsse erfolgt jeweils im Nachgang zu den Verlegearbeiten im öffentlichen Bereich.

Außerorts wurden bereits die Ortsteile Ernthofen-Neutsch, Ernthofen-Asbach und Ernthofen Herchenrode mit Glasfaserleitung verbunden. Derzeit laufen die Arbeiten zwischen Herchenrode und Hoxhohl. Danach soll die von Herchenrode kommende Leitung Richtung Brandau verlängert werden. Von hier ist eine Verbindung nach Webern und Klein-Bieberau geplant. Die Abwicklung und Kontrolle der Arbeiten fordert die Mitarbeiter des Bauamtes trotz Unterstützung eines Ingenieurbüros sehr stark.

### **21. Kindergarten Ernthofen neue Bauwagengruppe**

Heute startet der Betrieb einer zweiten Bauwagengruppe mit 16 Kinder in Ernthofen. Die Betriebserlaubnis für den Betrieb dieser Gruppe liegt der Gemeinde vor. In der Gruppe können bis zu 20 Kinder im Alter von 3 Jahren bis zum Schuleintritt betreut werden. Kinder, die die Bauwagengruppen besuchen, müssen „windelfrei“ sein. Der Zugang zu den beiden Bauwagen kann derzeit nicht über das Schulgelände erfolgen, da sich verschiedene Eltern der Kindergartenkinder nicht an die Pflicht zum Tragen einer Mund-Nasen-Bedeckung auf dem Schulgelände gehalten haben. Der Zugang erfolgt über den Fußweg um den Tennisplatz. Hier wurde kurzfristig eine Beleuchtung und ein weiteres Zugangstürchen installiert.

## 22. Corona

Am Freitag, den 23.10.2020, hat der Landkreis Darmstadt-Dieburg erstmals seit Beginn der Corona-Pandemie Zahlen über Infizierte in den Gemeinden veröffentlicht. Bis zu diesem Zeitpunkt gab es insgesamt seit März 10 Infizierte in Modautal. Innerhalb einer Woche sind nun 7 weitere Infizierte hinzugekommen. Die Wocheninzidenz für den Zeitraum 23.10.2020 bis 30.10.2020 beträgt damit 140. Über das vergangene Wochenende kommen auch in Modautal weitere Fälle hinzu; aktueller Stand am 02.11.2020 22 Infizierte. Nachdem unsere Gemeinde sehr lange ein verhältnismäßig geringes Infektionsgeschehen hatte, steigt dieses nun enorm an.

Ab heute, den 02.11.2020, sind verschiedene neue Verordnungen zur Eindämmung der Corona-Pandemie in Kraft getreten.

In öffentlichen Einrichtungen muss eine Mund-Nasen-Bedeckung getragen werden.

Damit möglichst wenige Mitarbeiter gleichzeitig in einem Büro sind, wird in der Gemeindeverwaltung wieder verstärkt von der Möglichkeit des mobilen Arbeitens Gebrauch gemacht.

In den Kindergärten soll eine Mischung aller Betreuungsgruppen verhindert werden. Nur Eltern von Kindern unter 3 Jahren dürfen die Einrichtung mit einer Mund-Nasen-Bedeckung betreten. Im Bereich der Wasserversorgung und Abwasserentsorgung wird zur Sicherstellung dieser wichtigen Infrastruktur möglichst getrennt gearbeitet.

In der vergangenen Woche fanden mit dem Landkreis Darmstadt-Dieburg und allen Kreiskommunen, dem Gesundheitsamt, den Krankenhäusern, der Polizei, den Feuerwehren und dem Schulamt drei Telefonkonferenzen zur Entwicklung der Corona-Pandemie und den notwendigen Maßnahmen statt.

## 23. Haushalt 2021

Die Gemeinde Modautal wird im Jahr 2021 ein Haushaltsdefizit, wie fast alle Kommunen im Landkreis Darmstadt-Dieburg, ausweisen. Nach derzeitigem Stand können im nächsten Jahr nur extrem wenige Kommunen einen ausgeglichenen Haushalt vorlegen. Der Haushaltsplan 2021 soll in der Sitzung am 14.12.2020 in die Gemeindevertretung eingebracht werden und möglichst in der Sitzung am 01.02.2021 beschlossen werden. Zwischen der Einbringung und der Beschlussfassung des Haushaltsplans werden nochmals wichtige Daten zu ändern sein. Durch das Land Hessen wurden eine weitere Steuerschätzung und eine zusätzliche Berechnung des Kommunalen Finanzausgleichs angekündigt. Die Haushaltsplanung gestaltet sich äußerst schwierig, da die Gemeinde Modautal Einnahmeausfälle in bislang ungeahnter Höhe hat. Die Einnahmeausfälle übersteigen die Einnahmeausfälle in der Wirtschafts- und Finanzkrise 2009 bis 2011 sehr deutlich. Gleichzeitig steigen die Aufwendungen für die Kinderbetreuung weiter erheblich an. Für den Haushaltsplan 2021 wird auf jeden Fall eine Genehmigung durch die Kommunalaufsicht des Landkreises Darmstadt-Dieburg notwendig. Wenn die Gemeinde Modautal den Fehlbetrag durch Überschüsse aus dem ordentlichen und außerordentlichen Ergebnis ausgleichen kann und gleichzeitig ausreichend Finanzmittelbestand zum Ausgleich des Finanzhaushaltes hat, muss die Kommunalaufsicht des Landkreises nicht zusätzlich das Einvernehmen der Kommunalaufsicht beim Regierungspräsidium einholen. Voraussichtlich wäre dann auch ein Haushaltssicherungskonzept, das massive Einschnitte bei den Aufwendungen und Erhöhungen bei den Gemeindesteuern vorsieht, entbehrlich.

### Wortmeldungen:

- Frau Schütz fragt zu Punkt 15. nach, ob der Baubeginn für den Ausbau der Ortsdurchfahrten Asbach und Ernsthofen schon feststehen würde.



Der Bürgermeister teilt mit, dass noch kein konkreter Beginn für die Baumaßnahme bekannt ist.

---

**TOP 4 Bericht aus den Verbänden**

---

- Keine Beiträge

---

**TOP 5 Waldwirtschaftsplan 2021; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 188/X**

---

Auf Empfehlung des H.- u. F.-Ausschusses fasst die GeVe folgenden

**Beschluss:**

Zustimmung zu dem Entwurf.

**Abstimmungsergebnis:** Ja: 19      Nein: 0      Enthaltungen: 0

---

**TOP 6 5. Änderung der Wasserversorgungssatzung (WVS); Absenkung der Mehrwertsteuer; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 189/X**

---

Auf Empfehlung des H.- u. F.-Ausschusses fasst die GeVe folgenden

**Beschluss:**

Zustimmung zum beiliegenden Entwurf der 5. Änderung der Wasserversorgungssatzung.

**Abstimmungsergebnis:** Ja: 19      Nein: 0      Enthaltungen: 0

---

**TOP 7 3. Änderung der Verwaltungskostensatzung; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 190/X**

---

Wie bereits im Haupt- und Finanzausschuss beschlossen, sollen in § 8 Abs. 2 im letzten Satz die beiden Wörter „diese Gebührensätze“ durch die Wörter „die Gesamtgebühr“ ersetzt werden.

Der letzte Satz soll wie folgt lauten:

„Für Tätigkeiten außerhalb der üblichen Dienstzeiten wird ein Zuschlag von 25 % auf **die Gesamtgebühr**, mindestens jedoch 35,00 EUR erhoben.“

Auf Empfehlung des H.- u. F.-Ausschusses und einschließlich der oben genannten Änderungen fasst die GeVe folgenden

**Beschluss:**

Zustimmung zum beiliegenden Entwurf der 3. Änderung der Verwaltungskostensatzung.

**Abstimmungsergebnis:** Ja: 19      Nein: 0      Enthaltungen: 0

---

**TOP 8**                    **1. Nachtrag zur Vereinbarung über die Förderung der Kindertageseinrichtung IG Kindergruppe Klein-Bieberau/Webern e.V. vom 26.06./04.07.2019; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 191/X**

---

Auf Empfehlung des H.- u. F.- und des SSK-Ausschusses fasst die GeVe folgenden

**Beschluss:**

Zustimmung zum beigefügten 1. Nachtrag zur Vereinbarung über die Förderung der Kindertageseinrichtung IG Kindergruppe Klein-Bieberau/Webern e.V. vom 26.06./04.07.2019.

**Abstimmungsergebnis:**                    Ja: 19                    Nein: 0                    Enthaltungen: 0

---

**TOP 9**                    **Vergabe der Unterhaltsreinigung in den Kindergärten der Gemeinde Modautal; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 192/X**

---

Auf Empfehlung des H.- u. F.-Ausschusses fasst die GeVe folgenden

**Beschluss:**

Abschluss eines Werkvertrages mit der Firma HEGEN Gebäudereinigungs-GmbH, Ober-Ramstadt für die Unterhaltsreinigung der Kindergärten Sonnenblume in Brandau, Pfiffikus und den Naturgruppen in den Bauwägen in Ernsthofen zu einem Brutto-Jahrespreis von 43.567,23 €.

**Abstimmungsergebnis:**                    Ja: 19                    Nein: 0                    Enthaltungen: 0

---

**TOP 10**                    **Bauleitplanung teilbereichsbezogene Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes innerhalb des Geltungsbereiches des sich in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes „Am Sandberg“ in der Gemarkung Ernsthofen; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 193/X**

---

Auf Empfehlung des B.- u. U.- und des H.- u. F.-Ausschusses fasst die GeVe folgenden

**Beschluss:**

Zu a) Es wird zunächst festgestellt, dass von Seiten der Öffentlichkeit im Zuge der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB keine Stellungnahmen eingegangen sind.

Die im Rahmen der förmlichen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen werden entsprechend den Vorschlägen in der vorliegenden Auflistung zur Anlage I, welche Bestandteil dieser Beschlussfassung ist, behandelt und beschlossen.

Der Gemeindevorstand wird alsdann beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, welche Anregungen zum Inhalt der Flächennutzungsplanänderung vorgebracht haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe zu unterrichten.

Zu b) Die vorliegende Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes innerhalb des Geltungsbereiches des sich in Aufstellung befindenden Bebauungsplanes „Am Sandberg“ im Ortsteil Ernsthofen, bestehend aus der Planzeichnung, der beigefügten Begründung und dem Umweltbericht sowie Anlagen (Bestandskarte, Verkehrsuntersuchung), wird hiermit beschlossen (Feststellungsbeschluss). Die Begründung mit Umweltbericht und Anlagen wird gebilligt.

Grundlage obiger Beschlussfassungen ist die vorgelegte Planung zum Feststellungsbeschluss des Planungs- und Ingenieurbüros InfraPro Ingenieur GmbH & Co. KG, Lorsch, mit Planstand September 2020. Es wird zugleich festgestellt, dass auf Grundlage der Behandlung der eingegangenen Anregungen (Anlage I), aus der förmlichen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB, keine Anpassung des grundsätzlichen Planinhaltes notwendig ist. Somit werden die Grundzüge dieser Bauleitplanung nicht berührt.

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, den Flächennutzungsplan bei der höheren Verwaltungsbehörde (Regierungspräsidium Darmstadt) zur Genehmigung i. S. d. § 6 Abs. 1 BauGB vorzulegen und nach Genehmigungserteilung dessen Rechtsverbindlichkeit durch ortsübliche Bekanntmachung der erfolgten Genehmigung herbeizuführen.

**Abstimmungsergebnis:** Ja: 19      Nein: 0      Enthaltungen: 0

---

**TOP 11                      Vergabe der Planungsleistungen für einen Anbau des Kindergartens Brandau; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 194/X**

---

Frau Jansen stellt den Antrag, den sie eingehend begründet, den Tagesordnungspunkt zu vertagen.

**Abstimmungsergebnis:** Ja: 8                      Nein: 10                      Enthaltungen: 1  
Der Antrag ist somit abgelehnt.

Auf Empfehlung des B.- u. U.-, des H.- u. F.- und des SSK-Ausschusses fasst die GeVe folgenden

**Beschluss:**

Vergabe der Architektenleistung an das Architekturbüro Martin Herrmann zu einem vorläufigen Nettoangebotspreis von 28.374,77 €.

**Abstimmungsergebnis:** Ja: 15                      Nein: 0                      Enthaltungen: 4

---

**TOP 12                      Prüfantrag der SPD-Fraktion auf Errichtung einer Multifunktionsanlage in Modautal; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 195/X**

---

In der Überschrift und im ersten Satz soll das Wort „Brandau“ durch das Wort „Modautal“ ersetzt werden.

Des Weiteren soll folgender Satz gestrichen werden:  
„Anbieten würde sich das Gelände zwischen den Tennisplätzen des TC Brandau und dem Rasenplatz der KSG Brandau.“

Auf Empfehlung des B.- u. U.-, des H.- u. F.- und des SSK-Ausschusses fasst die GeVe folgenden **geänderten**

**Beschluss:**

Der Gemeindevorstand wird beauftragt zu prüfen, ob es möglich ist in Modautal eine Multifunktionsanlage (bevorzugt aus Naturbaustoffen/Materialien) für zum Beispiel BMX´ler, Skater und für all Diejenigen, die Sportarten auf Rädern und Rollen (nicht motorisiert) ausüben, zu errichten. Auch sollten (mit Abstand) Basketballkörbe aufgestellt werden, um eine weitere Sportart ausüben zu können.

**Abstimmungsergebnis:** Ja: 19      Nein: 0      Enthaltungen: 0

**TOP 13      Mitteilungen**

---

- Der Bürgermeister teilt mit, dass aufgrund der aktuellen Entwicklung der Corona-Pandemie auch die Zentrale Gedenkveranstaltung zum Volkstrauertag am Ehrenmal in Brandau abgesagt wurde.
- Herr Balß weist darauf hin, dass im Anschluss an diese Sitzung der Bürgermeister sich noch mit den Fraktionsvorsitzenden besprechen möchte.

Ende der Sitzung: 19:55 Uhr  
Modautal, den 03.11.2020

(Georg Werner Balß)  
Vorsitzender der GeVe

(Sabine Höflich)  
Schriftführerin