

Niederschrift

über die 18. öffentliche Sitzung in der IX. Wahlperiode der Gemeindevertretung der Gemeinde Modautal am Montag, dem 22.04.2013, 19.30 Uhr, im Sitzungssaal der Hofreite, Odenwaldstr. 32.

Von der **Gemeindevertretung** waren anwesend:

SPD

Georg Werner Balß
Georg Walter Marquardt
Margrit Herbst
Doris Starzinger-Kühl
Uwe von Stein
Brigitte Lehr
Sören Fornoff
Martin Wagner
Manuel Feick

CDU

Marc Lampert
Günther Bersch
Marita Keil
Dr. Rolf Hartmann
Gerlinde Schütz
Andreas Martin

GRÜNE

Heinz Gengenbach
Susanne Hoffmann-Maier
Barbara Walter
Andreas Engelhard
Michael Partheil

Entschuldigt fehlte:

Diana Lautenschläger
Kevin Klemm
Dirk Fokken

Vom **Gemeindevorstand** waren anwesend:

Bürgermeister
1. Beigeordnete
Beigeordneter
Beigeordnete
Beigeordnete

Jörg Lautenschläger
Martina Preisher
Günther Lust
Ira Frank
Gertraud Lauer

Schriftführerin:

Tiziana Faggion

TOP 1 Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende Herr Georg Werner Balß eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnung

- TOP 1:** Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
- TOP 2:** Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 11.03.2013
- TOP 3:** Bericht des Gemeindevorstandes und der Betriebskommission
- TOP 4:** Bericht aus den Verbänden
- TOP 5:** Aufstellung einer Vorschlagsliste zur Wahl der Schöffen; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 087/IX**
- TOP 6:** Wahl von zwei Vertreterinnen/Vertretern für den Zweckverband „NGA-Netz Darmstadt-Dieburg“ und von deren Stellvertreterinnen/Stellvertretern
- TOP 7:** Feststellung der Gültigkeit der Direktwahl des Bürgermeisters am 11.11.2012; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 088/IX**
- TOP 8:** Erschließungsvertrag „Ehemaliger Campingplatz“ im Ortsteil Neunkirchen; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 089/IX**
- TOP 9:** Bauleitplanung Satzungsbeschluss „Ehemaliger Campingplatz“ und Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplans in diesem Teilbereich im Parallelverfahren im Ortsteil Neunkirchen; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 090/IX**
- TOP 10:** Aufstellung Ergänzungssatzung „Holzlagerplatz“ im Ortsteil Lützelbach; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 091/IX**
- TOP 11:** Rückforderungsbescheid Baumaßnahme – Ortskanalisation und Anschlusskanäle für Herchenrode, Hoxhohl und Allertshofen; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 092/IX**
- TOP 12:** Antrag der SPD-Fraktion auf Versetzung des Glascontainers am Friedhof in Ernstshofen; Beratung und Beschlussfassung; **siehe TOP 14 der Sitzung vom 19.12.2011 und TOP 10 der Sitzung vom 08.10.2012 Drucksache 035/IX**
- TOP 13:** Antrag der CDU-Fraktion auf Ausweisung von Baumgräbern; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 093/IX**
- TOP 14:** Antrag der CDU-Fraktion den Titel „Fairtrade-Gemeinde“ anzustreben; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 094/IX**
- TOP 15:** Mitteilungen

TOP 2 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 11.03.2013

Die Sitzungsniederschrift vom 11.03.2013 wird einstimmig genehmigt.

TOP 3 Bericht des Gemeindevorstandes und der Betriebskommission

Der Bürgermeister berichtet zu folgenden Themen:

1. Zusammenarbeit bei der Immobiliervollstreckung

Insgesamt haben sich 30 Kommunen (incl. Mörfelden-Walldorf) an dem Vorhaben beteiligt. Aufgrund von Problemen mit dem seitherigen Dienstherrn, verzögern sich der Wechsel des

vorgesehenen Sachbearbeiters und damit auch der Beginn des Projektes um einen Monat, d.h., der Start ist nun für Anfang Mai 2013 vorgesehen.

Die jährlichen Kosten belaufen sich für die Gemeinde Modautal nunmehr auf 1.967,53 EUR. Was die Kostenberechnung für 2013 angeht, so fallen diese natürlich nur für den Zeitraum ab Beginn des Projektes an und werden im Dezember angefordert.

Die öffentlich-rechtlichen Vereinbarungen wurden bereits von beiden Seiten gegengezeichnet.

Sobald die letzten Beschlüsse vorliegen, werden die Fördermittel beantragt.

2. Reparaturarbeiten am Ehrenfriedhof in Brandau

Wie bereits in der Sitzung vom 10.12.2012 berichtet, wurden vergangenes Jahr am Nebengebäude, sowie am Turm des Ehrenmals Kupferbleche und Mauerabdeckungen gestohlen.

Die Reparaturarbeiten beliefen sich auf 11.329,16 EUR.

Da seitens der Versicherung keine Regulierung des Schadens erfolgte, wurde der Landrat des Landkreises Darmstadt-Dieburg angeschrieben und um Unterstützung gebeten. Mit Schreiben vom 25.03.2013 wurde nunmehr aus Mitteln der Sparkassenstiftung eine Spende in Höhe von 10.000 EUR der Gemeinde zur Verfügung gestellt.

3. Zuwendungsbescheid „Schaffung von U3-Plätzen“

Mit Bescheid vom 26.03.2013 hat der Landkreises für die Schaffung von U3-Plätzen im Kindergarten Ersthofen eine Zuwendung in Höhe von 90.000 EUR bewilligt.

4. Steinbruch Herchenrode

Am 15.03.2013 fand die Gerichtsverhandlung Gemeinde Modautal./Heina vor dem Landgericht Darmstadt statt. Herr Heina nahm trotz angeordneten persönlichen Erscheinens nicht an dem Termin teil. Die Gemeinde Modautal sieht nach dem ersten Verhandlungstag dem nächsten Gerichtstermin am 27.05.2013 zuversichtlich entgegen.

5. Gemeinsamer Energiebezug, Strom und Gas

Die Gemeinde Modautal nimmt weiterhin an dem gemeinsamen Energiebezug teil, obwohl die Entega zwischenzeitlich ein neues Angebot für die Gemeinde vorgelegt hat. Die Ausschreibungsbekanntmachung für Erdgas soll voraussichtlich Mitte Mai und für Strom Mitte Juli 2013 erfolgen.

6. Buswendeschleife Brandau

Die Baumaßnahme hat termingerecht vergangene Woche begonnen und soll voraussichtlich Ende nächster Woche beendet sein.

7. Jahreshauptversammlung Feuerwehr vom 12.04.2013

In der am 12.04.2013 stattgefundenen Jahreshauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr wurde ein neuer Gemeindebrandinspektor und Stellvertreter gewählt. Zum Gemeindebrandinspektor wurde Marcus Bauer und als Stellvertreter Immanuel Czwalina gewählt.

Für das ehrenamtliche Engagement und die gute Zusammenarbeit in den vergangenen Jahren möchte ich mich recht herzlich bei Frank Hach und Jens Haumann bedanken.

Im Rahmen der Jahreshauptversammlung wurden außerdem Ernst Seeger und Günther Bersch mit dem Landesehrenbrief ausgezeichnet.

8. Windenergiestandort Johannesberg

Der Horst des Rotmilan scheint auch dieses Jahr wieder besetzt zu werden. Ein von Juwi beauftragter Gutachter hat bereits an einem Tag mehrere Anflüge eines Rotmilanpaares gesichtet. Außerdem wurde ein Schwarzmilan beobachtet.

9. Jahresarbeiten Tiefbau (Kanal, Wasser) 2013/2014

Die Gemeindewerke Modautal haben die Jahresarbeiten für Kanal und Wasser für den Zeitraum 01.04.2013 bis 31.3.2014 beschränkt ausgeschrieben. Die Teilnahme an der beschränkten Ausschreibung wurde vom Nachweis der Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit abhängig gemacht. Sechs Firmen wurden angeschrieben, von vier Firmen lagen zum Submissionstermin Angebote vor. Der Auftrag wurde an die Firma Flügel, Alsbach vergeben, die das wirtschaftlich günstigste Angebot abgegeben hatte. Die Firma Flügel führt seit 2004 bereits die Jahresarbeiten für die Gemeinde aus.

10. Austausch von Wasserzählern im Gemeindegebiet für das Jahr 2013

Im Jahr 2013 müssen im Gemeindegebiet Modautal insgesamt 326 Stück Wasserzähler in Privathaushalten ausgetauscht und geeicht werden. Der Auftrag für die Jahre 2010 und 2011 war an die Firma SHM, Klein-Bieberau vergeben worden. Für das Jahr 2013 ist der Auftrag ebenfalls an die Firma SHM vergeben worden, zzgl. eines Preisaufschlages von 5 %. Die Firma rechnet nun für den Ein- und Ausbau eines Wasserzählers der Größe QN 2,5 19,43 € statt wie bisher 18,50 € ab.

TOP 4 Bericht aus den Verbänden

Keine Beiträge

TOP 5 Aufstellung einer Vorschlagsliste zur Wahl der Schöffen; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 087/IX

Den Anwesenden wird zur Sitzung eine ergänzte Vorschlagsliste mit den eingegangenen Bewerbungen ausgehändigt.

Die Gemeindevertretung fasst folgenden

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die vorliegende Schöffenliste für die Amtsperiode vom 01.01.2014 bis 31.12.2018.

Abstimmungsergebnis: Ja: 20 Nein: 0 Enthaltungen: 0

TOP 6 Wahl von zwei Vertreterinnen/Vertretern für den Zweckverband „NGA-Netz Darmstadt-Dieburg“ und von deren Stellvertreterinnen/Stellvertretern

1. Die SPD-Fraktion schlägt als Vertreter Georg Marquardt vor.
2. Die CDU-Fraktion schlägt als Vertreter Dr. Rolf Hartmann vor.

Die Wahl erfolgt per Akklamation.

Abstimmungsergebnis: Ja: 20 – Nein: 0 – Enthaltungen: 0

1. Die Fraktion Bündnis90/Die Grünen schlägt als Stellvertreterin Susanne Hoffmann-Maier vor.
2. Die Fraktion Bündnis90/Die Grünen schlägt als Stellvertreter Andreas Engelhard vor.

Die Wahl erfolgt per Akklamation.

Abstimmungsergebnis: Ja: 20 – Nein: 0 – Enthaltungen: 0

TOP 7 Feststellung der Gültigkeit der Direktwahl des Bürgermeisters am 11.11.2012; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 088/IX

Auf Empfehlung des Gemeindevorstandes fasst die GeVe folgenden

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stellt fest, dass innerhalb der Frist des § 25 (1) des KWG in Verbind. mit dem § 74 KWO keine Einsprüche gegen die Gültigkeit der Direktwahl des Bürgermeisters in der Gemeinde Modautal bis 07.12.2012 erhoben wurden.

Weiterhin liegen der Gemeindevertretung keine sonstigen Anhaltspunkte für Unregelmäßigkeiten bei der Abwicklung der vorgenannten Wahl vor.

Die Gemeindevertretung erklärt daher gemäß § 50 KWG Ziffer 4 die Direktwahl des Bürgermeisters vom 11.11.2012 für gültig.

Gewählt ist gem. § 23 Abs. 2 Satz 1 KWG in Verb. mit § 56 Abs. 1 Satz 1 KWO Herr Jörg Lautenschläger.

Abstimmungsergebnis: Ja: 20 Nein: 0 Enthaltungen: 0

TOP 8 Erschließungsvertrag „Ehemaliger Campingplatz“ im Ortsteil Neunkirchen; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 089/IX

In den Sitzungen der Ausschüsse wurde vom Bürgermeister ein geänderter Erschließungsvertrag vorgelegt. Den übrigen Gemeindevertretern wird ebenfalls eine geänderte Ausfertigung des Vertrags ausgehändigt.

Der Bürgermeister berichtet über die Eckpunkte der Stellungnahme des Ortsbeirates Neunkirchen.

Auf Empfehlung des H.- u. F.- sowie des B-u. U. -Ausschusses fasst die GeVe folgenden

Beschluss:

Zustimmung zum geänderten Erschließungsvertrag „Ehemaliger Campingplatz“.

Abstimmungsergebnis: Ja: 20 Nein: 0 Enthaltungen: 0

TOP 9 Bauleitplanung Satzungsbeschluss „Ehemaliger Campingplatz“ und Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplans in diesem Teilbereich im Parallelverfahren im Ortsteil Neunkirchen; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 090/IX

In der Anlage I, Behandlung der eingegangenen Anregungen aus der förmlichen Beteiligung, wird die Seite 14 ausgetauscht.

Auf Empfehlung des H.- u. F.- sowie des B-u. U. -Ausschusses fasst die GeVe folgenden

Beschluss:

zu a) Die im Rahmen der förmlichen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen werden entsprechend den Vorschlägen in der vorliegenden Auflistung (ANLAGE I, laufende Nr. B1 bis B6), welche Bestandteil dieser Beschlussfassung ist, behandelt und es wird ein Beschluss hierüber gefasst gemäß dem jeweils angegebenen Beschlussvorschlag einschließlich der jeweils aufgeführten Auswirkungen auf den Bebauungsplan und / oder die teilbereichsbezogene Änderung des Flächennutzungsplanes.

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, welche Anregungen zum Inhalt der Bauleitplanungen vorgebracht haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe zu unterrichten.

zu b) Die im Rahmen der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen werden entsprechend den Vorschlägen in der vorliegenden Auflistung (ANLAGE I, Nr. C1 und C2), welche Bestandteil dieser Beschlussfassung ist, behandelt und es wird ein Beschluss hierüber gefasst gemäß dem angegebenen Beschlussvorschlag; Auswirkungen auf die Bauleitplanungen ergeben sich hieraus nicht.

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die Öffentlichkeit, welche Anregungen zum Inhalt der Bauleitplanungen vorgebracht hat, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe zu unterrichten.

- zu c) Die vorliegende Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Ehemaliger Campingplatz“, bestehend aus der Planzeichnung und der beigefügten Begründung, wird hiermit einschließlich der in dieser Sitzung beschlossenen nachrichtlichen Änderungen und Ergänzungen endgültig festgestellt. Die Begründung wird gebilligt.
- zu d) Der Entwurf des Bebauungsplanes „Ehemaliger Campingplatz“ bestehend aus Planteil und dazugehörigem Textteil und der Begründung mit Umweltbericht, wird hiermit einschließlich der in dieser Sitzung beschlossenen redaktionellen Ergänzungen als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen. Die Begründung wird gebilligt.

Es wird zugleich festgestellt, dass mit der beschlossenen Anpassung der Planinhalte die Grundzüge dieser Bauleitplanungen nicht berührt werden und es sich um keine Planänderung im materiell-rechtlichem Sinne handelt, sondern lediglich um eine Präzisierung und positive Konkretisierung eines bestehenden Planinhaltes. Von der erneuten Auslegung i. S. d. § 4a Abs. 3 BauGB, wonach der Entwurf erneut auszulegen ist, wenn der Bauleitplan nach dem Verfahren nach § 3 Abs. 2 oder § 4 Abs. 2 geändert oder ergänzt wird, ist daher abzusehen.

Grundlage obiger Beschlussfassungen ist die vorgelegte teilbereichsbezogene Änderung des Flächennutzungsplanes sowie der Bebauungsplan „Ehemaliger Campingplatz“ des Planungs- und Ingenieurbüros InfraPro, Heppenheim, mit Planstand Juli 2012, in den die nach Anlage I aufgeführten nachrichtlichen Änderungen und Ergänzungen abschließend einzuarbeiten sind.

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, den Flächennutzungsplan bei der höheren Verwaltungsbehörde (Regierungspräsidium Darmstadt) zur Genehmigung im Sinne des § 6 Abs. 1 BauGB vorzulegen und nach Genehmigungserteilung dessen Rechtswirksamkeit durch ortsübliche Bekanntmachung der erfolgten Genehmigung herbeizuführen.

Der Gemeindevorstand wird zudem beauftragt, die Rechtskraft des o. g. Bebauungsplans nach erfolgter Erlangung der Rechtswirksamkeit der teilbereichsbezogenen Änderung des Flächennutzungsplanes, durch ortsübliche Bekanntmachung über den Beschluss des Bebauungsplanes als Satzung (Satzungsbeschluss) herbeizuführen und diesen in Kraft zu setzen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 20 Nein: 0 Enthaltungen: 0

**TOP 10 Aufstellung Ergänzungssatzung „Holzlagerplatz“ im Ortsteil Lützelbach;
Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 091/IX**

Auf Empfehlung des H.- u. F.- sowie des B-u. U. -Ausschusses fasst die GeVe folgenden

Beschluss:

- zu a) Die Gemeindevertretung beschließt über die während der erfolgten Durchführung der förmlichen öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie förmlichen Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 13 BauGB eingegangenen Anregungen zur vorliegenden Satzung „Holzlagerplatz“, wie in der Anlage I ausgeführt.

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange, welche Anregungen vorgebracht haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe zu unterrichten.

zu b) Der Entwurf zur Satzung „Holzlagerplatz“ bestehend aus Planzeichnung mit textlichen Festsetzungen und Begründung (Anlage II), wird hiermit einschließlich der in dieser Sitzung beschlossenen Ergänzungen als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Grundlage dieses Beschlusses ist der vorgelegte Satzungsentwurf mit Planstand Mai 2012 einschließlich der nach Anlage I beschlossenen Planänderungen. Die Begründung wird gebilligt.

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die Rechtskraft der Satzung durch ortsübliche Bekanntmachung über die erfolgte Beschlussfassung (Satzungsbeschluss) herbeizuführen und in Kraft zu setzen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 20 Nein: 0 Enthaltungen: 0

TOP 11 Rückforderungsbescheid Baumaßnahme – Ortskanalisation und Anschlusskanäle für Herchenrode, Hoxhohl und Allertshofen; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 092/IX

Auf Empfehlung des H.- u. F.- sowie des B-u. U. -Ausschusses fasst die GeVe folgenden

Beschluss:

Zahlung der Rückforderung von 10.000,- € als zuviel gezahlte Zuwendung für die Baumaßnahme Ortskanalisation Herchenrode, Allertshofen und Hoxhohl.
Zustimmung zur außerplanmäßigen Ausgabe von 10.000,- €.

Der Gemeindevorstand soll etwaige Schadensersatzansprüche gegen das Ingenieurbüro prüfen und das Ergebnis der Gemeindevertretung mitteilen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 20 Nein: 0 Enthaltungen: 0

TOP 12 Antrag der SPD-Fraktion auf Versetzung des Glascontainers am Friedhof in Ernstshofen; Beratung und Beschlussfassung; siehe TOP 14 der Sitzung vom 19.12.2011 und TOP 10 der Sitzung vom 08.10.2012 Drucksache 035/IX

Die Fraktion stellt folgenden Antrag:

„Versetzung des Glascontainers am Friedhof Ernstshofen an die Kläranlage Ernstshofen (außerhalb des Zaunes).“

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 7 Enthaltungen: 5
Dem Antrag ist somit stattgegeben.

TOP 13 Antrag der CDU-Fraktion auf Ausweisung von Baumgräbern; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 093/IX

Die Fraktion stellt folgenden ergänzten Antrag:

„Der Gemeindevorstand soll prüfen, ob es möglich ist, auf einem oder mehreren Friedhöfen in Modautal Baumgräber und/oder Wiesengräber auszuweisen.“

Abstimmungsergebnis: Ja: 20 Nein: 0 Enthaltungen: 0
Dem Antrag ist somit stattgegeben.

TOP 14 Antrag der CDU-Fraktion den Titel „Fairtrade-Gemeinde“ anzustreben; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 094/IX

Die Fraktion stellt folgenden Antrag:

1. Die Gemeindevertretung beschließt, dass die Gemeinde Modautal den Titel „Fairtrade-Gemeinde“ anstreben soll.
2. Der Gemeindevorstand soll entsprechend dem beigefügten Aktionsleitfaden eine lokale Steuerungsgruppe ins Leben rufen, die aus den Vertretern der darin angegebenen Zielgruppen besteht.
3. Als erster Schritt wird beschlossen, dass bei allen Sitzungen der Gemeindevertretung und der Ausschüsse sowie im Bürgermeisterbüro Fair-Trade-Kaffee und ein weiteres Produkt aus fairem Handel verwendet wird.

Abstimmungsergebnis: Ja: 17 Nein: 0 Enthaltungen: 3
Dem Antrag ist somit stattgegeben.

TOP 15 Mitteilungen

- Herr Balß weist nochmals auf die Amtseinführung des Bürgermeisters am 03.05.2013 hin. Die Einladungen hierfür wurden zu Beginn der Sitzung ausgeteilt.
- Im Hinblick auf den vorangegangenen Antrag, teilt Herr Hartmann mit, dass einige Fair-Trade-Produkte im Sitzungssaal zur Veranschaulichung ausgelegt wurden.

Ende der Sitzung: 20.20 Uhr
Modautal, den 13.05.2013