

Niederschrift

über die 40. öffentliche Sitzung in der IX. Wahlperiode der Gemeindevertretung der Gemeinde Modautal am Montag, dem 22.02.2016, 19:30 Uhr, im Sitzungssaal der Hofreite, Odenwaldstr. 32 in Brandau.

Von der **Gemeindevertretung** waren anwesend:

SPD

Georg Werner Balß
Georg Walter Marquardt
Margrit Herbst
Doris Starzinger-Kühl
Sören Fornoff
Brigitte Lehr
Martin Wagner
Gerd Ahrens
Hans-Dieter Wenzel

CDU

Marc Lampert
Marita Keil
Diana Lautenschläger
Dr. Rolf Hartmann
Günther Bersch
Kevin Klemm
Gerlinde Schütz

GRÜNE

Heinz Gengenbach
Susanne Hoffmann-Maier
Barbara Walter
Michael Partheil
Andreas Engelhard

Entschuldigt fehlte:

Andreas Martin
Dirk Fokken

- CDU -
- GRÜNE -

Vom **Gemeindevorstand** waren anwesend:

Bürgermeister
1. Beigeordnete
Beigeordnete
Beigeordneter
Beigeordneter

Jörg Lautenschläger
Martina Preisher
Gertraud Lauer
Gerhard Weick
Günter Lust

Schriftführerin:

Sabine Höflich

TOP 1 Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende Herr Georg Werner Balß eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Herr Gengenbach stellt den Antrag, den Dringlichkeitsantrag für die Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN „Einbeziehung von aktuellen Planungen des Landkreises Darmstadt-Dieburg zur sofortigen Schaffung von Wohnraum für Schutzsuchende und anerkannte Flüchtlinge mit späterer Nachnutzung für sozialen Wohnungsbau durch die Gemeinde Modautal“, in die Tagesordnung aufzunehmen.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Herr Balß gibt bekannt, dass über die Erweiterung der Tagesordnung um den Dringlichkeitsantrag nach TOP 3 „Bericht des Gemeindevorstandes“ abgestimmt wird, da der Bürgermeister im Bericht des Gemeindevorstandes noch zur aktuellen Situation der Flüchtlingsunterbringung in Modautal berichtet. Niemand hat gegen diese Verfahrensweise widersprochen.

Tagesordnung

- TOP 1:** Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
- TOP 2:** Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 14.12.2015
- TOP 3:** Bericht des Gemeindevorstandes
- TOP 4:** Bericht aus den Verbänden
- TOP 5:** Einbringung des Haushaltsplans 2016
- TOP 6:** Mitteilungen

TOP 2 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 14.12.2015

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung stellt fest, dass gemäß § 29 (Niederschrift) der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung und die Ausschüsse innerhalb der Frist keine Einwendungen erhoben wurden und somit die Niederschrift der Sitzung vom 14.12.2015 genehmigt ist.

TOP 3 Bericht des Gemeindevorstandes

Der Bürgermeister berichtet zu folgenden Themen:

1. Vergabe Fensterarbeiten Neubau Dorfgemeinschaftshaus Neutsch

Für das Gewerk Fensterarbeiten zum Neubau des Dorfgemeinschaftshauses in Neutsch wurde ein Interessenbekundungsverfahren in der Hessischen Ausschreibungsdatenbank durchgeführt. Insgesamt wurden zehn Firmen aufgefordert ein Angebot abzugeben. Zur Submission am 11.12.2015 wurden 4 Angebote abgegeben, die nach Prüfung alle gewertet werden konnten.

Die Vergabe der Fensterarbeiten für das Dorfgemeinschaftshaus Neutsch erfolgte an den günstigsten Bieter die Firma Schäfer GmbH, Heppenheim zum vorläufigen Bruttoangebotspreis von 16.865,87 €.

2. Vergabe Schlosserarbeiten Neubau Dorfgemeinschaftshaus Neutsch

Für das Gewerk Schlosserarbeiten zum Neubau des Dorfgemeinschaftshauses in Neutsch wurden neun Firmen aufgefordert ein Angebot abzugeben. Es lagen 3 Angebote vor.

Die Firma Metallbau Wendt, Alsbach-Hähnlein erhielt den Zuschlag als günstigster Bieter zum vorläufigen Bruttoangebotspreis von 7.079,31 €.

3. Vergabe Naturstein- und Fliesenarbeiten Neubau Dorfgemeinschaftshaus Neutsch

Für das Gewerk Naturstein- und Fliesenarbeiten zum Neubau des Dorfgemeinschaftshauses in Neutsch wurden vier Firmen aufgefordert ein Angebot abzugeben. Zur Submission lagen 2 Angebote vor.

Die Firma Heß Bauunternehmen, Reichelsheim erhielt den Auftrag als günstigster Bieter zum vorläufigen Bruttoangebotspreis von 9.748,38 €.

4. Vergabe Trockenbau-, Putz- und Malerarbeiten Neubau Dorfgemeinschaftshaus Neutsch

Das Interessenbekundungsverfahren „formloser Teilnahmewettbewerb vor beschränkten Ausschreibungen und freihändigen Vergaben“ wurde für die Trockenbau-, Putz- und Malerarbeiten zum Neubau des Dorfgemeinschaftshauses in Neutsch in der Hessischen Ausschreibungsdatenbank (HAD) durchgeführt.

Nach Prüfung der eingegangenen Bewerbungen von Unternehmen für die Trockenbau-, Putz- und Malerarbeiten haben zehn Firmen die Ausschreibungsunterlagen zugeschickt bekommen.

Zur Submission am 10.02.2016 lagen 6 Angebote vor, die alle gewertet werden konnten.

Die Vergabe der Trockenbau-, Putz- und Malerarbeiten erfolgte an den günstigsten Bieter die Firma Vock GmbH, Heppenheim zum vorläufigen Bruttoangebotspreis von 31.281,29 €.

5. Vergabe Sanitär- und Heizungsinstallationen Neubau Dorfgemeinschaftshaus Neutsch

Für das Gewerk Sanitär- und Heizungsinstallationen wurden fünf Firmen aufgefordert, ein Angebot abzugeben. Zur Submission am 10.02.2016 lagen 2 Angebote vor.

Die Vergabe der Sanitär- und Heizungsinstallationen erfolgte an den günstigsten Bieter die Firma Lehrian Heizung & Sanitär GmbH, Zwingenberg zum vorläufigen Bruttoangebotspreis von 23.696,23 €.

6. Vergabe Elektroinstallation Neubau Dorfgemeinschaftshaus Neutsch

Für das Gewerk Elektroinstallation zum Neubau des Dorfgemeinschaftshauses in Neutsch wurden sechs Firmen aufgefordert, ein Angebot abzugeben. Zur Submission am 10.02.2016 lagen 5 Angebote vor, die alle gewertet werden konnten.

Die Firma Waldhoff Elektro GmbH, Zwingenberg erhielt den Auftrag als günstigster Bieter zum vorläufigen Bruttoangebotspreis von 9.798,46 €.

Einige Gewerke wurden günstiger und andere teurer als vom Architekten geplant vergeben. In der Summe ergeben sich durch die Vergabeaufträge bislang keine Mehrkosten gegenüber der Kostenschätzung.

7. Verkauf von Ökopunkten

Der Gemeindevorstand hat in seiner Sitzung vom 16.12.2015 dem Verkauf von 12.400 Ökowertpunkte zu 0,35 €/Ökowertpunkt zum Gesamtpreis von 4.340,00 € an einen Landwirt aus Reinheim zugestimmt.

8. Vermietung ehemalige Goldschmiede als Blumenladen

Die seitherige Pächterin des Blumenladens in der Hofreite in Brandau verlegt ihr Geschäft in die ehemalige Goldschmiede. Der Gemeindevorstand hat dem Mietvertrag zugestimmt. Der bisherige Blumenladen soll zu Wohnraum umgenutzt werden.

9. Vergabe Pflasterarbeiten Dorfgemeinschaftshaus Allertshofen-Hoxhohl

Für die Pflasterarbeiten am DGH Allertshofen-Hoxhohl sind 10.000,00 € Spende von der Sparkassenstiftung eingegangen. Insgesamt sind dort ca. 350 m² Verbundpflaster zu verlegen und ca. 50 m Bordsteine zu setzen.

Die Begradigung (abziehen der Splitt-Sandmischung) der Fläche wurde bereits in 2015 durch den gemeindlichen Bauhof begonnen und wird bis Ende Februar abgeschlossen sein.

Die Ortsvereine aus Allertshofen und Hoxhohl (Freiwillige Feuerwehr, Motorsportclub und Verkehrs- und Verschönerungsverein) haben sich bereit erklärt, die Kosten, die die Spendenhöhe von 10.000,00 € übersteigen, zu übernehmen.

Für die Verlegearbeiten und die Lieferung des Pflasters wurden jeweils 3 Angebote eingeholt.

Günstigster Bieter für die Materiallieferung war die Firma Cuny & Friedrich, Reinheim zum Bruttoangebotspreis von 5.419,82 €.

Die Verlegearbeiten des Verbundpflasters, der Bordsteine und der Rinnen werden vom günstigsten Bieter der Firma Marcus Bielesch, Brensbach zum Bruttoangebotspreis von 8.141,41 € ausgeführt.

10. Vertragsverlängerung der jährlichen Reinigung der Straßentwässerungseinrichtungen

Die jährliche Reinigung der Sinkkästen (Reinigung 2x pro Jahr), Kastenrinnen (Reinigung 1x pro Jahr) sowie Ein- bzw. Auslaufbauwerke (Reinigung 2x pro Jahr) wird seit 2013 von der Firma Kanalservice Ried aus Groß-Rohrheim zu unserer Zufriedenheit ausgeführt.

Der Gemeindevorstand hat der Verlängerung des bereits bestehenden Jahresvertrages mit der Firma Kanalservice Ried GmbH um ein weiteres Jahr zugestimmt.

11. Vergabe „Öffnen und Schließen von Grabstellen im Gemeindegebiet“

Für das Öffnen und Schließen von Grabstellen wurden 3 Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. 2 Firmen haben ein Angebot abgegeben. Die Vergabe erfolgte an den günstigsten Bieter die Firma Allmann, Ernsthofen. Der Jahresauftragswert beträgt ungefähr 11.000 €. Der Vertrag wurde für zwei Jahre abgeschlossen. Die Firma hat auch bisher diese Arbeiten im Gemeindegebiet ausgeführt.

12. Asylbewerber/Flüchtlinge

Seit rund drei Wochen klappt die Besichtigung von angebotenen Wohnungen und deren Anmietung durch Mitarbeiter des Landkreises Darmstadt-Dieburg besser. Im vergangenen Jahr sind Wohnungen für rund 40 Personen „verloren gegangen“, da die Eigentümer keine zeitnahe Rückmeldung durch den Landkreis erhalten haben, obwohl die Gemeinde Modautal die Besichtigung für den Landkreis übernommen hatte.

In Brandau wurden zwischenzeitlich zwei Wohnungen bezogen. In Asbach steht ein weiterer Wohnungsbezug an. Fünf weitere Wohnungen sind derzeit in Prüfung. Ein Vertragsabschluss zwischen den Vermietern und dem Landkreis steht noch aus.

In der Gemeinschaftsunterkunft sind derzeit zwei Familienzimmer frei. Ende letzter Woche wurde eine 6-köpfige Familie nach Mazedonien abgeschoben.

Da die Gemeinde Modautal ihr Aufnahmesoll bis zum Ende des 1. Quartals 2016 von 84 Personen übererfüllt hat, ist davon auszugehen, dass bei gleichbleibend hohen Zuweisungen auch im 2. Quartal 2016 alle Flüchtlinge in Wohnungen untergebracht werden können.

In der letzten Bürgermeister-Dienstversammlung hat der Landrat Klaus Peter Schellhaas die anwesenden Vertreter der Städte und Gemeinden aufgefordert, dem Landkreis Grundstücke für den Bau von Gemeinschaftsunterkünften zu nennen. Dort sollen dann kurzfristig Wohncontaineranlagen aus Blech für Flüchtlingsunterbringung aufgestellt werden. Die Gemeinde und der Landkreis bitten weiterhin um Wohnungsangebote.

Längerfristig möchte der Landkreis Darmstadt-Dieburg, da wo es nötig ist, gemeinsam mit den Kommunen günstigen Wohnraum schaffen. Landrat Klaus Peter Schellhaas hat angekündigt, ein Konzept für den Neubau von Wohnungen vorzulegen. Ein Termin wurde noch nicht genannt.

Das Kreisjugendheim in Ernhofen wurde bislang nicht mit Flüchtlingen belegt. Bei der Bürgerversammlung am 22.10.2015 in Brandau hatte Landrat Klaus Peter Schellhaas darauf hingewiesen, dass das Kreisjugendheim für die Unterbringung von „Unbegleiteten Jugendlichen“ (UMA) vorgehalten werden soll.

Wortmeldungen:

keine

Abstimmung über die Erweiterung der Tagesordnung

Abstimmung über die Erweiterung der Tagesordnung um den Dringlichkeitsantrag der Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN „Einbeziehung von aktuellen Planungen des Landkreises Darmstadt-Dieburg zur sofortigen Schaffung von Wohnraum für Schutzsuchende und anerkannte Flüchtlinge mit späterer Nachnutzung für sozialen Wohnungsbau durch die Gemeinde Modautal“.

Abstimmungsergebnis: Ja: 5 Nein: 16 Enthaltungen: 0

Der Dringlichkeitsantrag wird nicht in die Tagesordnung aufgenommen.
Der Antrag wird auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung genommen.

TOP 4 Bericht aus den Verbänden

- **Wasserverband Modaugebiet**

Frau Starzinger-Kühl berichtet über die am 04.02.2016 stattgefundene Verbandsversammlung des Wasserverbandes Modaugebiet. Sie teilt mit, dass in der Sitzung der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2016 einstimmig beschlossen wurde.

Die Gemeinde Modautal zahlt im Jahr 47.298,24 € an den Wasserverband.

Die Baumaßnahme des Retentionsraums Ernsthofen begann im Oktober 2014 und ist bis auf einige Restarbeiten weitestgehend abgeschlossen.

Die Planungen zur Offenlegung eines Teilabschnitts der Modau am Sägewerk in Hoxhohl sind noch nicht abgeschlossen.

Im Bachsystem des Wurzelbachs sollen im Rahmen der Umsetzung der europäischen Wasserrahmenrichtlinie einige Wanderhindernisse für Fische beseitigt werden.

Der Bürgermeister erläutert, dass der Wasserverband Modaugebiet angesichts der Kostenschätzung für die Offenlegung der Modau am Sägewerk in Hoxhohl auch eine Alternative (Verrohrung) prüft.

TOP 5 Einbringung des Haushaltsplans 2016

Der Bürgermeister erläutert die Eckpunkte des Haushalts 2016 und erklärt ihn für eingebracht.

Herr Lautenschläger schlägt den gemeindlichen Gremien einen Termin für die Informationsveranstaltung zum Haushalt 2016 am 24.02.2016 um 19:00 Uhr im Sitzungssaal der Hofreite in Brandau vor.

Frau Keil stellt den Antrag, den Entwurf an die Ausschüsse zur Beratung zu verweisen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 21 Nein: 0 Enthaltungen: 0

TOP 6 Mitteilungen

Folgende Termine gibt der Bürgermeister bekannt:

- Informationsveranstaltung zum Haushalt 2016 für die gemeindlichen Gremien am Mittwoch, den 24.02.2016, um 19:00 Uhr im Sitzungssaal der Hofreite in Brandau.
- Bürgerinformationsabend zum Haushalt 2016 am Dienstag, den 01.03.2016, um 19:00 Uhr in der „Alten Schule“ in Asbach.

Ende der Sitzung: 20:20 Uhr
Modautal, den 25.02.2016

(Georg Werner Balß)
Vors. d. GeVe

(Sabine Höflich)
Schriftführerin