

Niederschrift

über die 35. öffentliche Sitzung in der IX. Wahlperiode der Gemeindevertretung der Gemeinde Modautal am Montag, dem 18.05.2015, 19:30 Uhr, im Sitzungssaal der Hofreite, Odenwaldstr. 32 in Brandau.

Von der **Gemeindevertretung** waren anwesend:

SPD

Georg Werner Balß
Margrit Herbst
Doris Starzinger-Kühl
Brigitte Lehr
Martin Wagner
Gerd Ahrens

CDU

Marita Keil
Diana Lautenschläger
Dr. Rolf Hartmann
Kevin Klemm
Gerlinde Schütz
Andreas Martin

GRÜNE

Andreas Engelhard ab TOP 3 Nr. 11

Entschuldigt fehlte:

Georg Walter Marquardt	- SPD -
Uwe von Stein	- SPD -
Sören Fornoff	- SPD -
Marc Lampert	- CDU -
Günther Bersch	- CDU -
Susanne Hoffmann-Maier	- GRÜNE -
Heinz Gengenbach	- GRÜNE -
Barbara Walter	- GRÜNE -
Dirk Fokken	- GRÜNE -
Michael Partheil	- GRÜNE -

Vom **Gemeindevorstand** waren anwesend:

Bürgermeister	Jörg Lautenschläger
Beigeordnete	Gertraud Lauer
Beigeordnete	Ira Frank
Beigeordneter	Gerhard Weick
Beigeordneter	Günter Lust

Schriftführerin: Sabine Höflich

TOP 1 Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende Herr Georg Werner Balß eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnung

- TOP 1:** Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
- TOP 2:** Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 30.03.2015
- TOP 3:** Bericht des Gemeindevorstandes
- TOP 4:** Bericht aus den Verbänden
- TOP 5:** Bericht des Revisionsamtes über die Prüfung des Jahresabschlusses der Gemeinde Modautal 2009; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 168/IX**
- TOP 6:** Bericht des Revisionsamtes über die Prüfung des Jahresabschlusses der Gemeinde Modautal 2010; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 169/IX**
- TOP 7:** 1. Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplans „Kleingartenanlage“ im Ortsteil Ernstshofen; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 170/IX**
- TOP 8:** Aufstellung des Bebauungsplans „Am Ober-Beerbacher Pfad“ sowie teilbereichsbezogene Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplans im Parallelverfahren in der Gemarkung Allertshofen; Beratung und Beschlussfassung; **Drucksache 171/IX**
- TOP 9:** Mitteilungen

TOP 2 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 30.03.2015

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung stellt fest, dass gemäß § 29 (Niederschrift) der Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung und die Ausschüsse innerhalb der Frist keine Einwände erhoben wurden und somit die Niederschrift der Sitzung vom 30.03.2015 genehmigt ist.

TOP 3 Bericht des Gemeindevorstandes

Der Bürgermeister berichtet zu folgenden Themen:

1. Außerplanmäßige Auszahlungen Pflasterung Dorfgemeinschaftshaus Allertshofen/Hoxhohl; Annahme Spende der Sparkassenstiftung

Die Jubiläumsstiftung der Sparkasse Darmstadt hat der Gemeinde Modautal eine Spende in Höhe von 10.000,00 € für das Dorfgemeinschaftshaus Allertshofen/Hoxhohl überwiesen. Die Mittel sollen für die erstmalige grundhafte Erstellung einer Pflasterfläche verwendet werden.

Im Haushaltsplan 2015 ist keine Einzahlung und Auszahlung unter dem Produkt 15110 Gemeinschaftseinrichtungen veranschlagt.

Der Gemeindevorstand hat die Annahme der Spende beschossen und der außerplanmäßigen Auszahlung in Höhe von 10.000,00 € beim Produkt 15110 Gemeinschaftseinrichtungen zugestimmt.

Die außerplanmäßige Auszahlung von 10.000,00 € beim Produkt 15110 Gemeinschaftseinrichtungen im Teilhaushalt III ist über die außerplanmäßigen Einnahmen beim gleichen Produkt gedeckt.

2. Annahme Spende Sparkassenstiftung

Die Jubiläumstiftung der Sparkasse Darmstadt hat der Gemeinde Modautal für den Bau einer Abseil- und Anleitemöglichkeit am Feuerwehrhaus Brandau eine Spende von 15.000,00 € überwiesen. Im Haushaltsplan 2015 der Gemeinde Modautal ist eine Einzahlung für die Abseil- und Anleitemöglichkeit von 20.000,00 € eingeplant. Der Gemeindevorstand hat der Annahme der Spende zugestimmt.

3. Steinbruch Herchenrode

Am Donnerstag, dem 21.05.2015 ist im Verfahren Gemeinde Modautal gegen das Land Hessen ein erneuter Mediationstermin angesetzt.

4. Bolzplatz/Spielplatz Allertshofen/Hoxhohl

Am 25.04.2015 fand ein vom Ortsbeirat organisierter ehrenamtlicher Arbeitseinsatz zur Instandsetzung des Spiel- und Bolzplatzes statt. Der Bauhof hat im Anschluss das Spielfeld des Bolzplatzes mit Gelsenrotsand neu hergestellt. Der Bürgermeister bedankt sich bei den ehrenamtlichen Helfern.

5. Spielplatz Asbach

In mehreren ehrenamtlichen Arbeitseinsätzen haben Mitglieder des Vereins Sofa Asbach Spielgeräte und Bänke auf dem Spielplatz in Asbach instandgesetzt. Die Materialkosten wurden von der Gemeinde getragen. Der Bürgermeister bedankt sich bei den ehrenamtlichen Helfern.

6. Kläranlagensteuerung Brandau und Ernthofen

Das gegenwärtig installierte Prozess-Leit-System muss dringend erneuert werden. Für die digitale Steuerung der Kläranlagen gibt es zukünftig keine Supportunterstützung mehr. Die Firma MEGA Technologie GmbH wurde vom Gemeindevorstand zum Angebotspreis von 19.839,68 € brutto beauftragt, eine neue Kläranlagensteuerung zu installieren.

7. Erneuerung Gas-Brennwertgerät Wohnung Hofreite in Brandau

Die Firma SHM, Modautal wurde zum Bruttoangebotspreis von ca. 6.000,00 € beauftragt, eine neue Heiztherme zu installieren, da das alte Gerät defekt war und es keine Ersatzteile mehr gab.

8. Bauleitplanung „Mittelwiese“ in Neutsch

Das Büro InfraPro, Lorsch wurde vom Gemeindevorstand zum Bruttoangebotspreis von 9.996,00 € beauftragt, die Bauleitplanung im vereinfachten Verfahren durchzuführen.

9. Bauleitplanung „Kleingartenanlage“ in Ernsthofen

Das Büro InfraPro, Lorsch wurde vom Gemeindevorstand zum Bruttoangebotspreis von 9.996,00 € beauftragt, die Bauleitplanung im vereinfachten Verfahren durchzuführen.

10. Vergabe Mülleinhausung Bürgerhaus Brandau

Bislang befinden sich die Mülltonnen in einem Nebenraum an der Küche. Zukünftig sollen diese in einer separaten Mülleinhausung außerhalb des Gebäudes untergebracht werden, damit der frei werdende Raum noch als Lager für die Küche benutzt werden kann. Der Gemeindevorstand hat die Firma Gerhardt Braun Raumsysteme GmbH & Co. KG, Bietigheim-Bissingen zum Bruttoangebotspreis von 6.480,74 € beauftragt, eine Mülleinhausung zu liefern. Die dafür notwendige Bodenplatte wird in Eigenleistung von der Projektgruppe „Bürgerhaus“ erstellt.

11. Forsteinrichtungswerk für den Gemeindewald Modautal

Der Gemeindevorstand hat Hessen Forst beauftragt, eine neue Forsteinrichtung für den Gemeindewald für den Zeitraum 01.01.2016 bis 31.12.2025 zu erstellen. Hierfür sind pro Hektar Gemeindewald jährlich 4,60 € zzgl. MwSt. zu zahlen. Die Gemeinde Modautal verfügt laut altem Forsteinrichtungswerk über eine Waldfläche von 611 Hektar. Für die neue Forsteinrichtung muss die Hektarzahl überprüft werden, da sich durch Erstaufforstungsmaßnahmen und Flächentausch Veränderungen ergeben haben. Die Forsteinrichtung stellt die mittelfristige forstliche Betriebsplanung dar. Bei dem neuen Forsteinrichtungswerk wird auch kontrolliert, inwieweit die Planung der vorherigen Forsteinrichtung eingehalten wurde.

12. Wasserversorgung

Da ein Mitarbeiter der Wasserversorgung die Gemeinde Modautal verlässt, wurde die Stelle ausgeschrieben.

13. Bauhof

Aufgrund der Erkrankung eines Mitarbeiters wurde eine befristete Stelle für den Bauhof ausgeschrieben. Derzeit sind für den Außendienst im Bauhof lediglich 5 Vollzeitstellen vorgesehen.

14. Kläranlage Brandau

Auf der Kläranlage Brandau müssen die Belüfterplatten im Belebungsbecken ausgetauscht werden. Der Wirkungsgrad der neuen Plattenbelüfter ist höher als beim bisherigen Modell. Uns lagen zwei Angebote vor. Der Gemeindevorstand hat die Vergabe an die Firma WAS, Friedewald zum Bruttoangebotspreis von 7.238,77 € beschlossen.

15. Kläranlage Brandau

Am 04.05.2015 haben wir der Unteren Wasserbehörde des Landkreises Darmstadt-Dieburg sowie der Oberen Wasserbehörde beim Regierungspräsidium eine Grenzwertüberschreitung gemeldet. Der Überwachungswert von 5mg/l Ammonium-Stickstoff wurde überschritten. Der Überwachungswert für den gesamten anorganischen Stickstoff wurde weiter eingehalten. Seit Ende letzter Woche haben sich die Ablaufwerte normalisiert. Als Gegenmaßnahme haben die Mitarbeiter der Kläranlage die Sauerstoffversorgung erhöht und internes Prozesswasser zwischen gespeichert.

Die Maßnahmen der Wasserbehörden müssen abgewartet werden.

16. Abbruch Dorfgemeinschaftshaus Neutsch

Der Abbruch des Dorfgemeinschaftshauses Neutsch wurde durch den Gemeindevorstand an die Firma BBM, Dieburg zum Angebotspreis von 18.892,44 € brutto vergeben. Die Arbeiten sollen in der nächsten Woche beginnen. Die Glocke, das Läutwerk und die Metallhaube des Glockenturms wurden von der Firma Seeger gemeinsam mit ehrenamtlichen Helfern abgebaut und in Neutsch eingelagert. Der Bürgermeister bedankt sich für die ehrenamtliche Unterstützung.

17. Wasserversorgung

Im Jahr 2015 müssen im Gemeindegebiet insgesamt 311 Wasserzähler in Privathaushalten ausgetauscht und geeicht werden. Dem Gemeindevorstand lagen zwei Angebote vor. Die Firma SHM, Modautal wurde zum Bruttoangebotspreis von 10.522,08 € beauftragt.

18. Kindergärten

Die Arbeiten zur Neugestaltung des Außengeländes des Kindergartens Ernsthofen sind im vollen Gange. Ein neuer Zaun wurde gesetzt, neue Parkplätze hergestellt und mit der Pflasterung verschiedener Flächen begonnen. Außerdem wurde eine Zufahrt grundhaft ausgebaut. In den nächsten Wochen sollen neue Spielflächen erstellt werden.

Im Kindergarten Ernsthofen sind ab dem neuen Kindergartenjahr im September alle Plätze belegt. Die Plätze im Kindergarten Klein-Bieberau sind ebenfalls alle vergeben. Im Kindergarten Sonnenblume in Brandau können noch Kinder aufgenommen werden.

Die Kindergärten in Modautal werden bislang nicht bestreikt.

19. Ungarnfahrt 2015

Unsere Partnergemeinde Szölösgyörök hat uns in der Zeit vom 30.07.2015 bis 03.08.2015 eingeladen. Es ist geplant, mit einem Reisebus nach Ungarn zu fahren. Der Unkostenbeitrag für Übernachtung, Frühstück und Fahrt beträgt 150,00 €. Plätze sind noch frei. Interessierte können sich in der Gemeindeverwaltung bei Herrn Katzenmeier oder Frau Höflich anmelden.

20. Bürgerversammlung in Asbach

Am 12.05.2015 fand in Asbach auf Einladung des Vorsitzenden der Gemeindevertretung eine Bürgerversammlung statt. Der Bürgermeister berichtete zu allgemeinen Themen, die die Gemeinde Modautal betreffen und zu Themen, die speziell den Ortsteil Asbach betreffen. Es waren ca. 25 Personen anwesend, die die Möglichkeit nutzten, Fragen zu stellen.

21. 2. Zwischenbericht 2014 der Gemeinde Modautal

Der Bürgermeister teilt den 2. Zwischenbericht 2014 (Periode 01-12) über den Stand des Haushaltsvollzugs der Gemeinde aus.

22. 1. Zwischenbericht 2015 der Gemeinde Modautal

Der Bürgermeister legt den Anwesenden den 1. Zwischenbericht 2015 (Periode 01-03) über den Stand des Haushaltsvollzugs der Gemeinde vor.

Wortmeldungen:

- Frau Schütz erkundigt sich, ob der Laden in der Hofreite in Brandau wieder vermietet sei. Der Bürgermeister verneint dies.

TOP 4 Bericht aus den Verbänden

- **Abwasserverband Vorderer Odenwald (AVO)**
Frau Keil teilt mit, dass in der Sitzung der Verbandsversammlung am 28.04.2015 die Jahresrechnungen 2008 und 2009 einstimmig beschlossen wurden.

Wortmeldungen:

Frau Schütz bittet den Gemeindevorstand um Abklärung, ob der Wasserverband Modaugebiet die Einwachsungen in die Modau im Bereich Mühlstraße/Darmstädter Straße entfernen kann.

TOP 5 Bericht des Revisionsamtes über die Prüfung des Jahresabschlusses der Gemeinde Modautal 2009; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 168/IX

Auf Empfehlung des H.- u. F.- Ausschusses fasst die GeVe folgenden

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den geprüften Jahresabschluss 2009 und erteilt dem Gemeindevorstand Entlastung gemäß § 114 Abs. 1 Hessische Gemeindeordnung (HGO).

Abstimmungsergebnis: Ja: 13 Nein: 0 Enthaltungen: 0

TOP 6 Bericht des Revisionsamtes über die Prüfung des Jahresabschlusses der Gemeinde Modautal 2010; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 169/IX

Auf Empfehlung des H.- u. F.- Ausschusses fasst die GeVe folgenden

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den geprüften Jahresabschluss 2010 und erteilt dem Gemeindevorstand Entlastung gemäß § 114 Abs. 1 Hessische Gemeindeordnung (HGO).

Abstimmungsergebnis: Ja: 13 Nein: 0 Enthaltungen: 0

TOP 7 1. Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplans „Kleingartenanlage“ im Ortsteil Ernsthofen; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 170/IX

Der Antrag wird vom Gemeindevorstand, wie auch bereits in den Sitzungen des Bau- und Umweltausschusses und des Haupt- und Finanzausschusses, zurückgenommen.

TOP 8 Aufstellung des Bebauungsplans „Am Ober-Beerbacher Pfad“ sowie teilbereichsbezogene Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplans im Parallelverfahren in der Gemarkung Allertshofen; Beratung und Beschlussfassung; Drucksache 171/IX

Auf Empfehlung des B.- u. U.- sowie des H.- u. F.-Ausschusses fasst die GeVe folgenden

Beschluss:

Der Entwurf zum Bebauungsplan „Am Ober-Beerbacher Pfad“ sowie der hierzu notwendigen teilbereichsbezogenen Änderung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes wird als geänderter Entwurf anerkannt und zur Durchführung einer erneuten förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 i. V. m. § 4a Abs. 3 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 i. V. m. § 4a Abs. 3 BauGB beschlossen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 13 Nein: 0 Enthaltungen: 0

TOP 9 Mitteilungen

- Herr Balß weist auf die Fahrt nach Ungarn vom 30.07.2015 bis 03.08.2015 in unsere Partnergemeinde hin und bittet um rege Teilnahme.

Ende der Sitzung: 19:55 Uhr
Modautal, den 19.05.2015

(Georg Werner Balß)
Vors. d. GeVe

(Sabine Höflich)
Schriftführerin